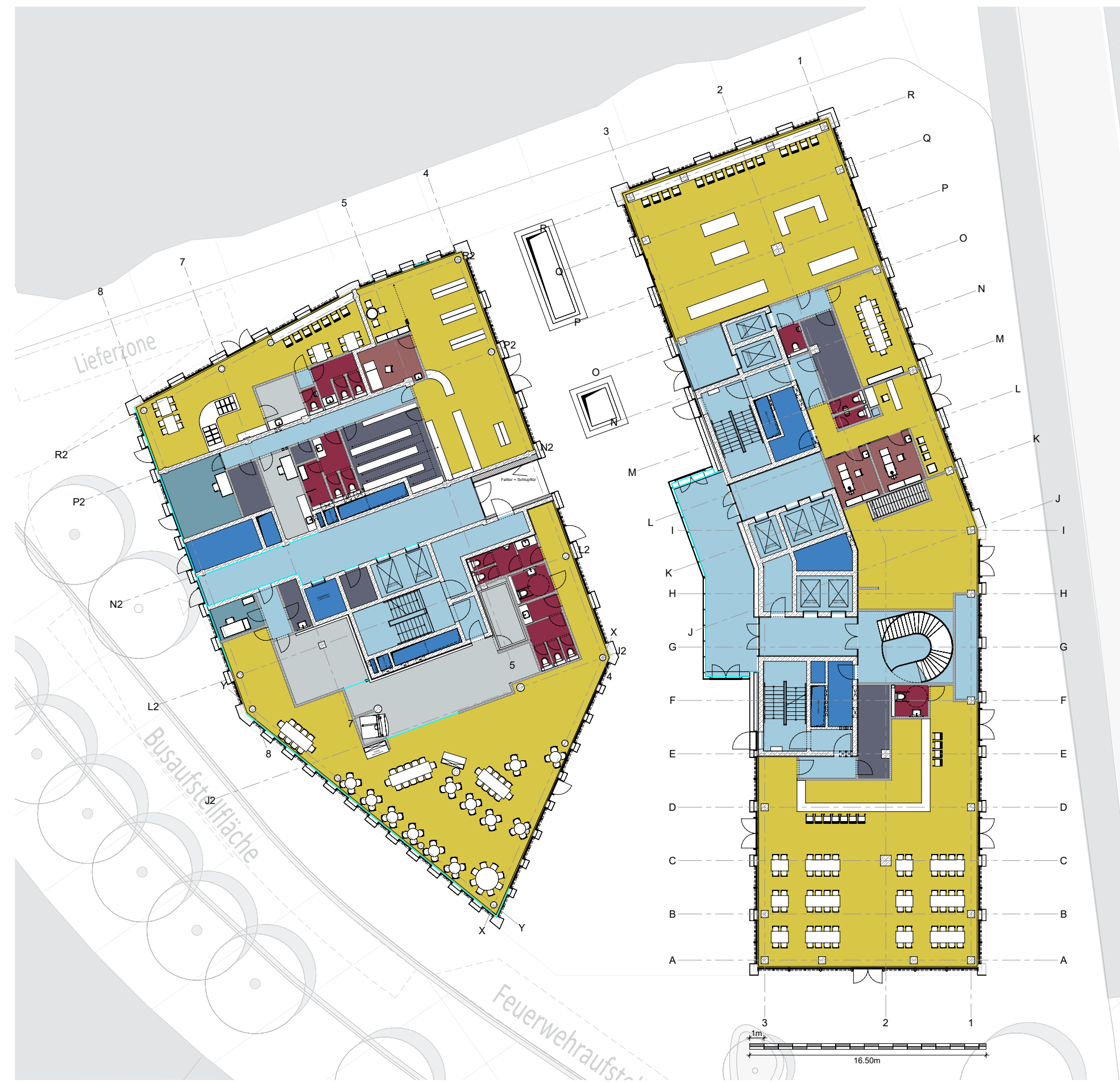
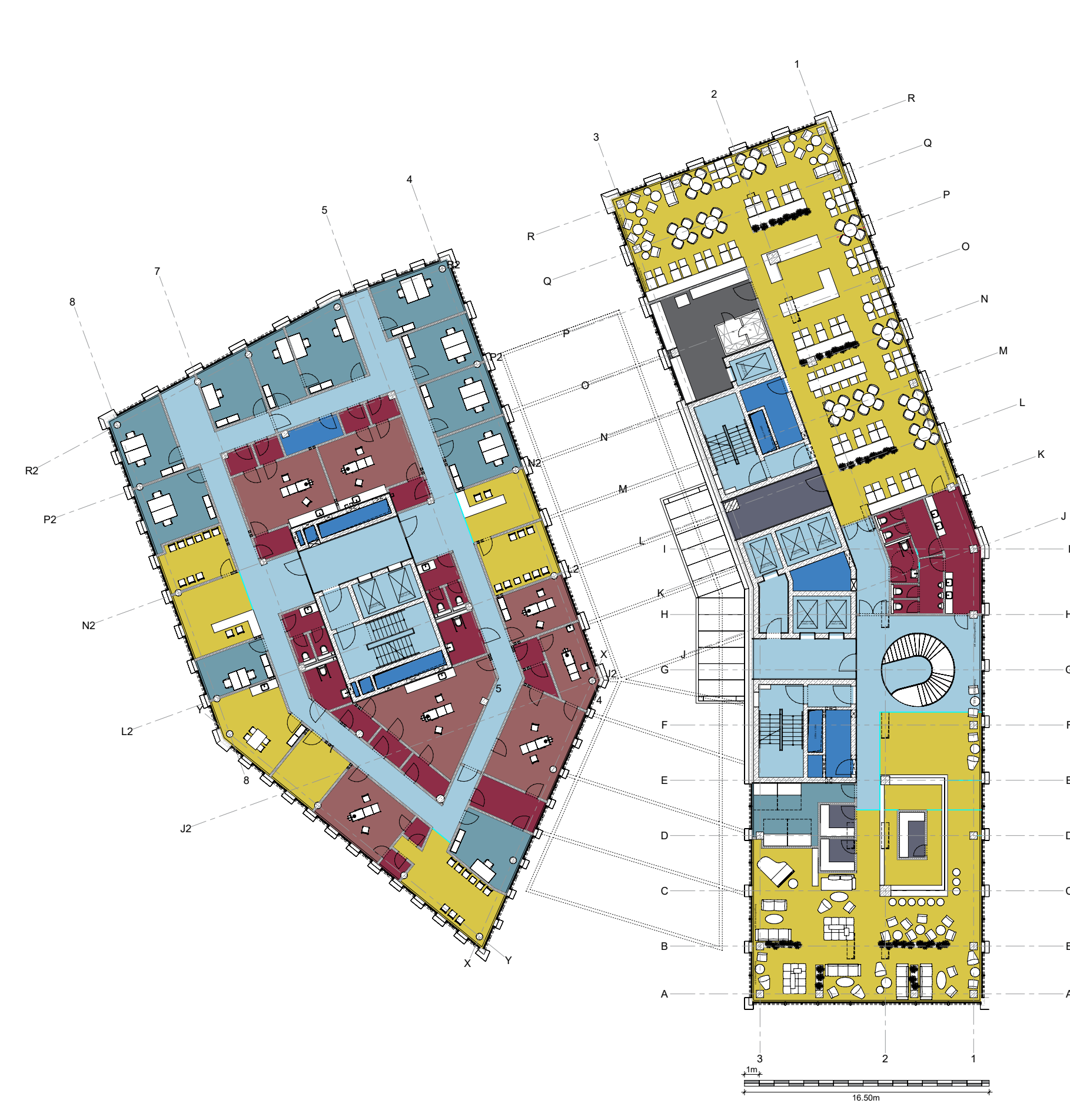


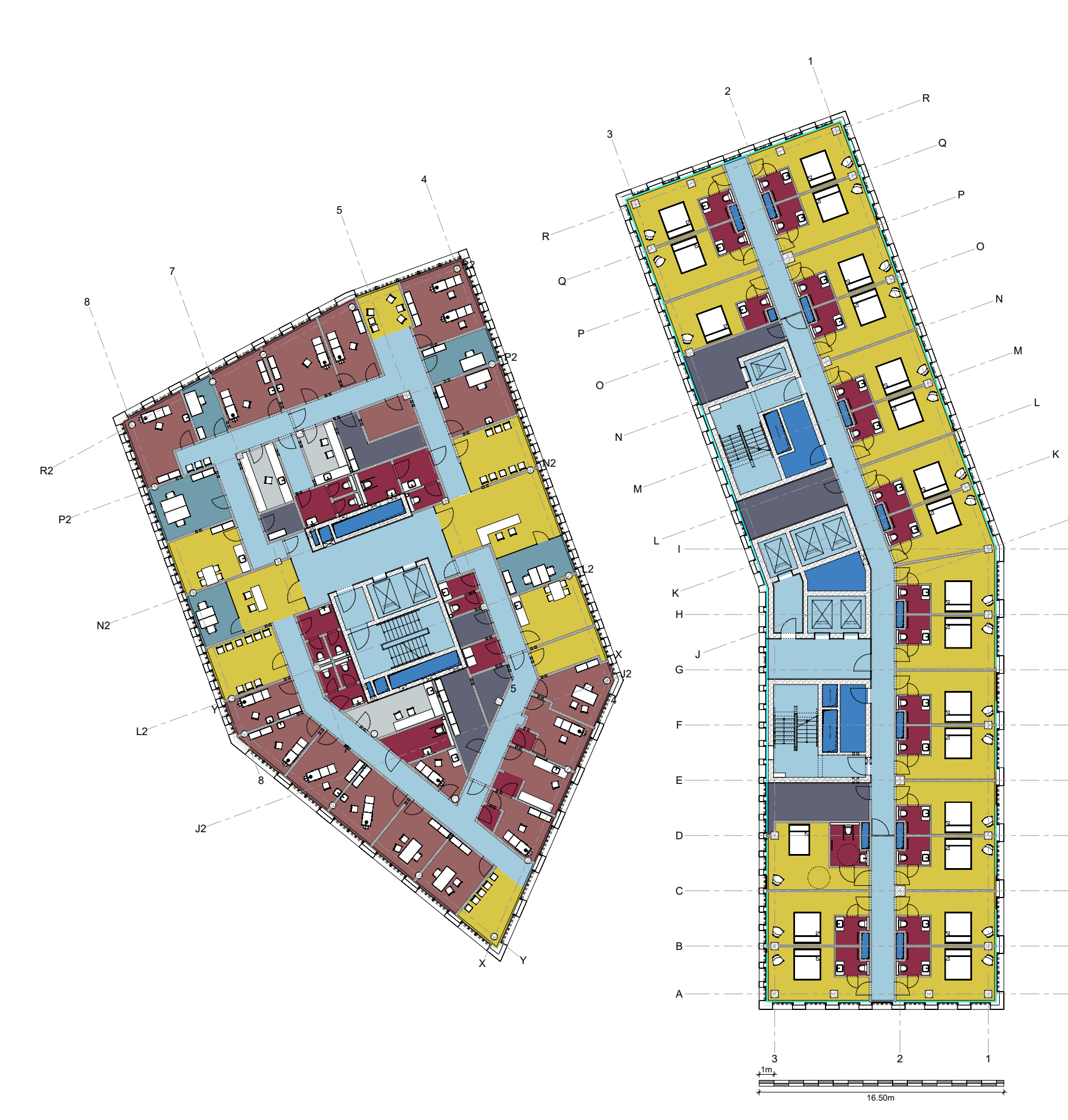
Grundrissbeispiel EG



Grundrissbeispiel OG 01



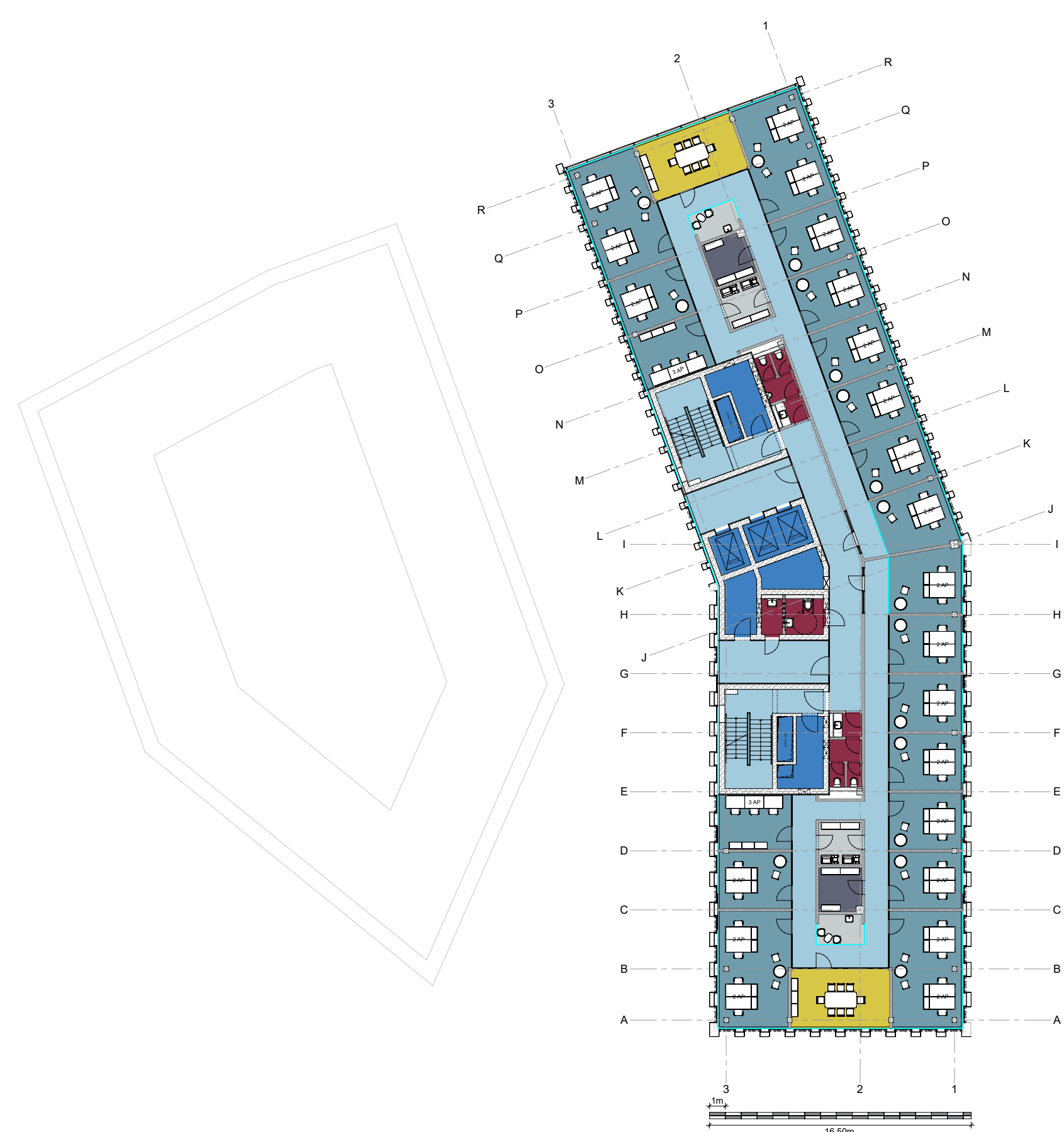
Grundrissbeispiel Hotel OG 02 - 09



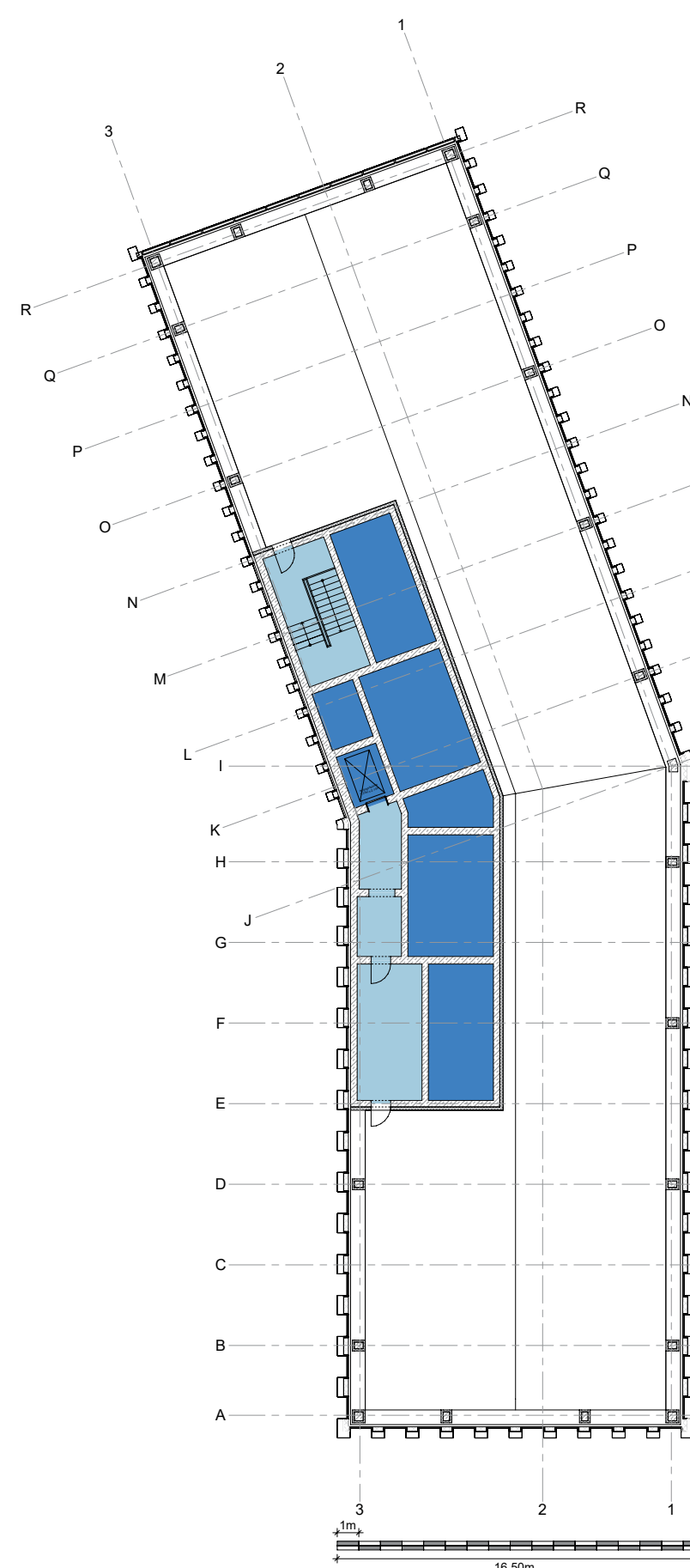
Freiflächengestaltungsplan



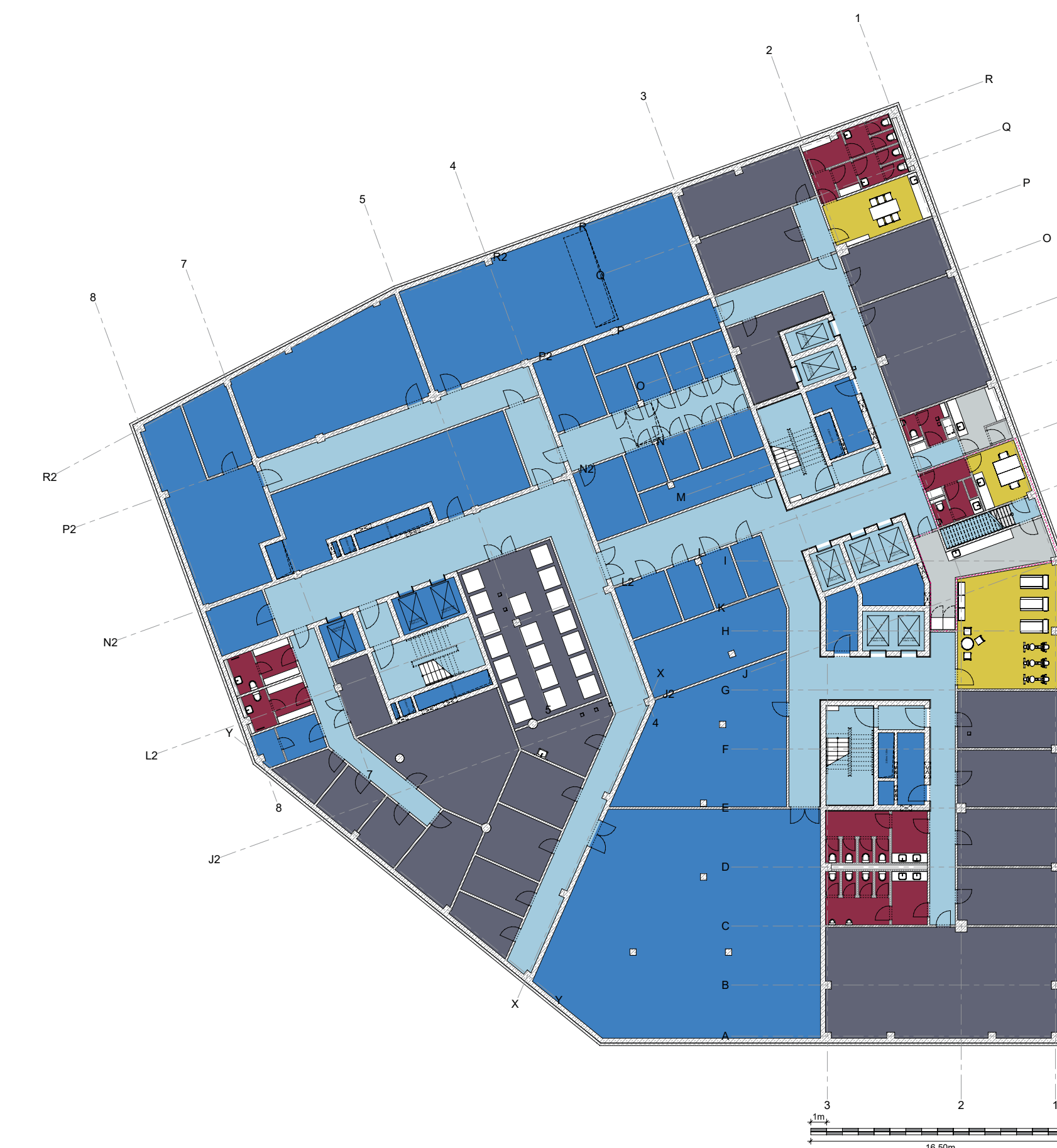
Grundrissbeispiel OG Büro OG 10-18



Grundrissbeispiel Dachaufsicht



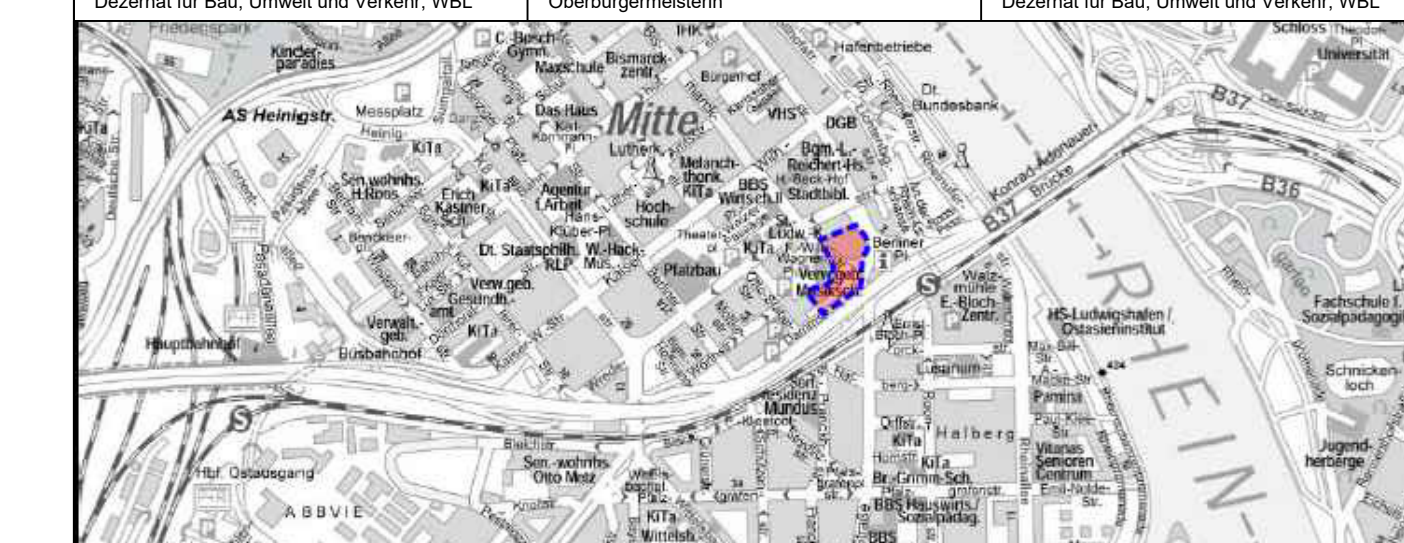
Grundrissbeispiel UG



- NUF\_DIN277**
- Aufenthalt (NUF1)
  - Büroarbeit (NUF2)
  - Produktion, Hand- und Maschinenarbeit, Experimente (NUF3)
  - Lagern, Verteilen, Verkaufen (NUF4)
  - Bildung, Unterricht, Kultur (NUF5)
  - Heilen und Pflegen (NUF6)
  - Sonstige Nutzungen (NUF7)
  - Verkehrsfläche
  - Technische Funktionsfläche

<p><b>Vorhabenträger</b> Metropol Projektentwicklung Ludwigshafen GmbH &amp; Co. KG Nobelsstr. 20 76875 Erhlingsen Tel.: 07243 324561</p>	<p><b>Bearbeitung</b> Der Entwurf des VBB-Planes wurde ausgearbeitet von <b>instara</b> Inventar: www.instara.de E-Mail: info@instara.de Tel.: (0421) 4119149 Fax: (0421) 45 46 84 28308 Bremen</p>
---	---

<p><b>AUFSTELLUNGSBESCHLUSS</b> Die Aufstellung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 2 Abs. BauGB am ..... durch den Stadtrat beschlossen und am ..... ortsbüchlich bekannt gemacht worden.  Ludwigshafen am Rhein, den ..... Bereich Stadtplanung ..... Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL</p>	<p><b>PLANUNTERLAGE</b> Die Planunterlage im Geltungsbereich des Bebauungsplanes entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung.  Ludwigshafen am Rhein, den ..... Bereich Stadtplanung ..... Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL</p>	<p><b>OFFENLAGE</b> Der Bebauungsplan hat gemäß § 3(2) BauGB durch Beschluss des Stadtrats Bau- und Grundstücksbesuch vom ..... als Entwurf mit seiner Begründung, nach vorheriger ortsbüchlicher Bekanntmachung am ..... in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... öffentlich ausliegen.  Ludwigshafen am Rhein, den ..... Bereich Stadtplanung ..... Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL</p>
<p><b>SATZUNGSBESCHLUSS</b> Der Bebauungsplan ist gemäß § 10 (1) am ..... durch den Stadtrat als Satzung beschlossen worden.  Ludwigshafen am Rhein, den ..... Bereich Stadtplanung ..... Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL</p>	<p><b>AUSFERTIGUNG STADT LUDWIGSHAFEN AM RHEIN</b> Ludwigshafen am Rhein, den ..... Oberbürgermeister</p>	<p><b>RECHTSWIRKSAMKEIT</b> Ort und Tag, ab welchem der Bebauungsplan mit seiner Begründung zur allgemeinen Einsichtnahme bereit gehalten wird, sind gemäß § 10 (3) BauGB am ..... ortsbüchlich bekannt gemacht worden. Mit diesem Tage ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich.  Ludwigshafen am Rhein, den ..... Bereich Stadtplanung ..... Dezernat für Bau, Umwelt und Verkehr, WBL</p>



Vorhabenbezogener Bebauungsplan  
**648**  
Hochhaus Berliner Platz  
Vorhaben- und Erschließungsplan 1  
Planblatt 2 von 4  
Stadtteil Mitte  
Gemarkung Ludwigshafen

**Ludwigshafen Stadt am Rhein**  
Bereich Stadtplanung

Verfahrensstand: Satzungsbeschluss  
Planstand: 22.11.2019  
Format: 84 x 120 cm

