

**TOP 35.1**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Stadtrat	09.12.2019	öffentlich

**Antrag der SPD-Stadtratsfraktion; Ergänzungsantrag zu TOP 35: Rathaus**

Vorlage Nr.: 20190920



Stadtratsfraktion  
Ludwigshafen am Rhein

PD-Stadtratsfraktion - Maxstraße 65 - 67059 Ludwigshafen

Frau Oberbürgermeisterin  
Jutta Steinruck  
Stadtverwaltung  
Rathaus  
67059 Ludwigshafen

07.12.2019

**Ergänzungsantrag zu TOP 35: Rathaus**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Steinruck,

die SPD-Stadtratsfraktion stellt zu TOP 35 folgenden Ergänzungsantrag:

1. Da die Fläche des Rathauses allein nicht ausreichen wird, um die in den Varianten 1 und 2 geplanten Angebote im Rathaus plus Nebenbebauung unterzubringen, müssen aus Sicht der SPD-Stadtratsfraktion bei der Prüfung der von der CDU gewünschten Variante folgende Fragen zwingend in die Prüfung aufgenommen werden, um hinterher eine Vergleichbarkeit zu den beiden geprüften Varianten erzielen zu können:

- Welche Flächen müssen weiterhin angemietet werden?
- Welche Kosten entstehen für die Anmietung?
- Zusätzlich muss ein Faktor „Mehrwegezeit“ zwischen den dezentralen Verwaltungsstellen kalkuliert und eingepreist werden. Wie hoch ist dieser Faktor? Welche Kosten entstehen sowohl für zusätzlicher Personal, als auch für externe Dienste und Material?
- Welche Bereiche/Mitarbeiter können nicht im Rathaus untergebracht werden?
- Hochgerechnet auf die in Variante 1 und 2 gerechnete Nutzungsdauer betragen die Kosten von Variante 3 insgesamt?

2. Parallel dazu wünschen wir folgende Aufstellung des Planungsfortschritts zur Sanierung Rathaus:

Die Sanierung des Rathauses wurde in den letzten 20 Jahren mehrfach modifiziert. Zunächst sollte eine Sanierung nach Stockwerken erfolgen, 2015 wurde der Beschluss gefasst, das Rathaus zu leeren und komplett zu sanieren. Was ist in den Jahren 2010 bis 2018 passiert? Wann wurden welche Gutachten und Prüfungen beauftragt? Warum wurden seit dem Beschluss, das Rathaus zu leeren keine Prüfergebnisse vorgestellt?

Wie wurde die Sanierung zwischen 2000 und 2018 vorangetrieben, welche Gutachten wurden erstellt und welche Sanierungskosten liefen bereits auf? Wir wünschen eine grafische Darstellung analog des Leporellos zum Thema Hochstraße.

**Die Begründung erfolgt mündlich.**

Mit freundlichen Grüßen



David Guthier, Fraktionsvorsitzender