

**Niederschrift**

**über die öffentliche Sitzung**

**des Ortsbeirates Oggersheim**

**von Ludwigshafen am Rhein**

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, den 17.10.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	15:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	17:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungszimmer des Oggersheimer Rathauses, Schillerplatz

## **Anwesend waren:**

### Ortsvorsteherin

Sylvia Weiler

### SPD-Ortsbeiratsfraktion

Monika Knaul

Björn Pfrengle

Wolfgang Jung

Ilona Dockendorf

Ursula König

### CDU-Ortsbeiratsfraktion

Monika Kanzler

Andreas Gebauer

Birgit Stauder

Andreas Unger

### FDP-Ortsbeiratsmitglied

Florian Fischer

### DIE GRUENEN - Ortsbeiratsfraktion

Christian Brückmann

Hans-Uwe Daumann

### FWG-Ortsbeiratsfraktion

Johannes Mund

Ruth Hellmann

### im Ortsbezirk wohnende Stadtratsmitglieder

Daniel Beiner

Hans-Peter Eibes

### Schriftführer/in

Gabriele Rogall-Zelt

## **Entschuldigt fehlten:**

### DIE GRUENEN - Ortsbeiratsfraktion

Dr. Johannes Moeller

## Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteherin
3. Präsentation der Sanierungserfolge in Oggersheim und Erläuterungen zu den Ausgleichsbeträgen  
Vorlage: 20190496
4. Vorstellung der Beschilderung von Spielplätzen  
Vorlage: 20190492
5. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Überprüfung der Gehwegplatten in der Fröbelstraße  
Vorlage: 20190516
6. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Einrichtung von Leihstationen für VRNnextbike  
Vorlage: 20190520
7. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Erstellung eines ortsteilbezogenen Maßnahmenkatalogs zum Klimaschutz  
Vorlage: 20190526
8. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Verkehrssituation in der Straße „Am Schiessgraben“  
Vorlage: 20190517
9. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Ruhebänke am Weg entlang des Mittelgrabens  
Vorlage: 20190521
10. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Beschilderung von Halteverbotszonen in engen Straßen in Oggersheim  
Vorlage: 20190529
11. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Verkehrssituation im Bereich der Ludwig-Guttmannstraße/Pfennigweg  
Vorlage: 20190518
12. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Baustellenmanagement in und um Oggersheim  
Vorlage: 20190522
13. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Sachstandsbericht Tempo 30 Raiffeisenstraße  
Vorlage: 20190532

14. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Sachstandsbericht Optimierung Radwegenetz Oggersheim  
Vorlage: 20190534

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ortsbeirat Oggersheim war beschlussfähig.

## **Protokoll:**

### **zu 1      Einwohnerfragestunde**

Eine Bürgerin beschwert sich darüber, dass der Radweg bei der Instandsetzung der Speyerer Straße in Richtung Wasserwerk an der K6 nicht verlängert wird.

### **zu 2      Bericht Ortsvorsteherin**

Beim Protokoll der letzten Sitzung am 29.08.2019 kam es beim TOP 10 (Ausbaumaßnahme Rosenwörthstraße) zu einem Tippfehler. Der Baubeginn ist bereits 2020 und nicht erst 2023. Zu TOP 15 der Sitzung vom 29.08.19 (Aufstellen eines Verkehrsspiegels an der Einmündung Wilhelm-Busch-Straße/Wormser Straße) teilt uns die Verwaltung mit, dass der Eigentümer aufgefordert wurde, den Sichtschutz insoweit zu entfernen, dass die Freihaltung des Sichtdreiecks gegeben ist. Dies wurde bereits umgesetzt.

Zu TOP 11 der Sitzung vom 29.08.19 (Bericht zur Verkehrs- und Unfallsicherheit in den Außenbereichen der Schlossschule Oggersheim) teilt uns die Verwaltung mit, dass die Treppe nach den Forderungen aus den Schulbaurichtlinien und von der Gesetzlichen Unfallversicherung (GUV) errichtet wurde und nicht verändert werden darf.

In den Jahren 2019 und 2020 werden in Oggersheim 82 Baumfällungen vorgenommen. Dies ist zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit notwendig. Es handelt sich dabei um abgestorbene, erkrankte oder schadhafte Bäume.

Der diesjährige Volkstrauertag findet am 17.11.2019 um 11:30 Uhr auf dem Oggersheimer Friedhof und der Neujahrsempfang 2020 findet am 04.01.2020 um 11 Uhr in der Treiberhalle statt.

Die Informationsveranstaltung zum Ausbau der K6 Speyerer Straße findet am Donnerstag den 31.10.2019 um 18 Uhr im Verein der Hundefreunde in Potty's Restaurant statt.

### **zu 3      Präsentation der Sanierungserfolge in Oggersheim und Erläuterungen zu den Ausgleichsbeträgen**

Prof. Alexander, Frau Timm, Herr Kehl und Herr Neumann von 4-16 (Stadtvermessung, Stadterneuerung) präsentieren die „alte Ortskernsanierung Oggersheim“ (1990-2016). Dabei handelt es sich um eine Fläche von ca. 14,5 ha.

Ziel war es die bestehende Bausubstanz zu erhalten, nicht genutzte Nebengebäude abzureißen, die Pflege und Weiterentwicklung ortstypischer Hausformen und die Baulückenschließung. Ebenso die Verringerung des Versiegelungsgrades, die gärtnerische Gestaltung von Grünflächen, das Entwickeln und Fördern des Geschäftszentrums sowie die Verkehrsentlastung und Verkehrsberuhigung.

So konnte eine Sanierung von ca. 100 Wohnungen in Neubauten, 60 Modernisierungen von Anwesen/Gebäuden, 60 Ordnungsmaßnahmen wie Abbrüche und Grundstücksneuordnungen sowie 7 Verkehrsberuhigungsmaßnahmen und 2 Parkanlagen durchgeführt und realisiert werden.

Zur Ermittlung der Bodenwertsteigerung wurde am 23.10.2018 ein „Gutachten über die zonalen Anfangs- und Endwerte im Sanierungsgebiet Oggersheim“ mit dem Stichtag 30.03.2016 erstellt. Dadurch ergibt sich eine durchschnittliche sanierungsbedingte Wertsteigerung von 19,09€ pro qm. Seit 2011 gibt es umfassende Bürgerinformationen zum Abschlussverfahren inklusive Ausgleichsbetragserhebung.

Es werden 115 Grundstückseigentümer ein Anhörungsschreiben per Post erhalten. Da es sich um ein offenes Verfahren handelt, können sich die Bürger bei Fragen an Herrn Detlev Kehl, Rheinufer 9, 67061 Ludwigshafen, Tel: 0621/504-3542, Fax: 0621/504-3795, wenden.

#### **zu 4        Vorstellung der Beschilderung von Spielplätzen**

Frau Bindert von 4-11 (Bauverwaltung) stellte die Beschilderung von Spiel- und Bolzplätzen vor. Dabei soll auf die Ruhezeiten von 20- 8 Uhr (Sonn- und Feiertags zusätzlich von 13 - 15 Uhr), auf Hunde-, Rauch- und Alkoholverbot hingewiesen werden. Auf Spielplätzen gilt zudem eine Altersbegrenzung von 14 Jahren. Es soll je ein zentrales Schild pro Spiel- und Bolzplatz angebracht werden. Brennpunkte werden zuerst ausgeschildert. Der Ortsbeirat hat der Beschilderung einstimmig zugestimmt.

#### **zu 5        Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion Überprüfung der Gehwegplatten in der Fröbelstraße**

Stellungnahme von 4-14:

Die Gehwege in der Fröbelstraße werden vom Bereich Tiefbau regelmäßig geprüft, die festgestellten Schäden im Gehwegbereich wurden zur Sanierung an den Wirtschaftsbetrieb Ludwigshafen beauftragt.

#### **zu 6        Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion Einrichtung von Leihstationen für VRNnextbike**

Der Stadtteil Oggersheim bietet nach Ansicht der Verwaltung durchaus ein Potential für einzelne Fahrradvermietstationen. Vorstellbar wären insgesamt ca. 5-7 Stationen mit ca. 20-30 Fahrrädern am Hans-Warsch-Platz, dem S-Bahnhof sowie an zentralen Stellen innerhalb der größeren Wohngebiete. Die Standorte wären im Detail noch abzustimmen. Aktuell ist zu berücksichtigen, dass die derzeitigen vertraglichen Regelungen zwischen Stadtverwaltung und VRN-Nextbike Anfang 2020 auslaufen und

deshalb angepasst werden müssen. Sollte eine Erweiterung erfolgen, müssen im Haushalt zusätzliche finanzielle Mittel eingestellt werden. Eine Ausweitung ist frühestens 2021 möglich.

**zu 7           Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Erstellung eines ortsteilbezogenen Maßnahmenkatalogs zum Klimaschutz**

Stellungnahme von 4-16:

Zu Recht werden auch für die Stadtteile Maßnahmenkataloge zum Klimaschutz gefordert. Da ortsteilbezogene Maßnahmen eingebettet sein sollten in gesamtstädtische Überlegungen und zur Zeit die Überarbeitung des Integrierten Klimaschutzkonzepts von 2011 für Ludwigshafen in der Diskussion steht (siehe Umweltausschuss am 30. Oktober), könnten diese Forderungen im Rahmen einer möglichen Überarbeitung des Integrierten Klimaschutzkonzepts für die Stadt Ludwigshafen eingebracht werden.

**zu 8           Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Verkehrssituation in der Straße „Am Schiessgraben“**

2-15 wird bei den WBL nachfragen, ob es dort Schwierigkeiten gibt und ein Bedarf an zusätzlichen Halteverboten besteht.

**zu 9           Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Ruhebänke am Weg entlang des Mittelgrabens**

Frau Bindert (4-11) bietet an, entlang des Mittelgrabens 1-2 Bänke aufzustellen. Diese müssen jedoch erst noch eingekauft werden. Der Ortsbeirat ist damit einstimmig einverstanden.

**zu 10          Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Beschilderung von Halteverbotszonen in engen Straßen in Oggersheim**

Stellungnahme von 2-15:

Zwischenzeitlich wurde in den beiden Straßen Cordovastraße und Agirostraße das Hinweisschild mit dem Text „ In dieser engen Straße gilt das gesetzliche Halt- und Parkverbot“ aufgestellt, sodass Verkehrsteilnehmer\*innen die entsprechende Information erhalten.

Zusätzlich werden Altbeschilderungen von Haltverboten für die Müllabfuhr entfernt.

**zu 11      Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Verkehrssituation im Bereich der Ludwig-Guttmanstraße/Pfennigweg**

Stellungnahme von 2-15:

Es besteht für den Pfennigweg keine Sichtbehinderung, die eine verkehrsrechtliche Maßnahme oder Einrichtung erfordert.

Es ist auch nicht bekannt, dass auf dieser Sperrfläche regelmäßig Fahrzeuge abgestellt werden, so dass hier keine Kontrollen durch die Verkehrsüberwachung notwendig sind.

**zu 12      Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Baustellenmanagement in und um Oggersheim**

Stellungnahme von 4-14:

Für die genannten Maßnahmen ergibt sich derzeit folgender Sachstand:

- Buschwegbrücke (Stadtverwaltung Ludwigshafen)  
    Die Baumaßnahme wurde im Rahmen des genannten Zeitplanes durchgeführt und ist inzwischen beendet.
  
- Erneuerung der Gleise in der Frankenthaler Straße (rnv)  
    Die Baumaßnahme wurde im Rahmen des genannten Zeitplanes durchgeführt und ist inzwischen beendet.
  
- Sperrung der Abfahrt der B 9 (Landesbetrieb Mobilität Speyer)  
    Wir gehen davon aus, dass es sich hierbei um die Brückensanierungsarbeiten an Brücke über die B 9 im Zuge der Oggersheimer Straße handelt.  
  
    Bedingt durch nicht vorhersehbaren zusätzlichen Aufwand bei der Durchführung der Sanierungsarbeiten, infolge des angetroffenen Schadensbildes, kommt es zu einer Verlängerung der Bauzeit. Mit dem Abschluss der Bauarbeiten ist im Laufe des Dezembers 2019 zu rechnen.

**zu 13      Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Sachstandsbericht Tempo 30 Raiffeisenstraße**

Der Vorgang ist noch in der Bearbeitung. Sobald die Prüfung abgeschlossen ist, wird die Ortsvorsteherin über das Ergebnis informiert.

**zu 14      Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion  
Sachstandsbericht Optimierung Radwegenetz Oggersheim**

Herr Lappe und Frau Rösner (4-12 Stadtplanung/Verkehrsplanung) stellen den Lückenschluss des Radstreifens Prälat-Caire-Straße vor.  
Der Ortsbeirat stimmt mit 10 Stimmen dafür und 2 Stimmen dagegen. 2 Mitglieder haben die Sitzung bereits verlassen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss der/die Vorsitzende um  
17:50 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 29.10.2019

---

Gabriele Rogall-Zelt  
Schriftführerin

---

Sylvia Weiler  
Vorsitzende