

TOP 15

Gremium	Termin	Status
Bau- und Grundstücksausschuss	28.10.2019	öffentlich

Vorlage der Verwaltung

Erweiterung und Erhöhung der Brandschutztechnischen Prüfung von Feuerlöschanlagen gemäß LVO, mit geschätzten Kosten in Höhe von 250.000,00 EUR und Vergabe an die Firma Total Feuerschutz GmbH - Maßnahme- und Vergabeentscheidung

Vorlage Nr.: 20190523

A N T R A G

Der Bau- und Grundstücksausschuss möge wie folgt beschließen:

Es wird beantragt, eine Erhöhung der Brandschutztechnischen Prüfung von Feuerlöschanlagen gemäß LVO, mit geschätzten Kosten in Höhe von 250.000,00 EUR an die Firma Total Feuerschutz GmbH zuzustimmen.

Die Maßnahme soll auf der Grundlage gemäß der momentan gültigen Ausschreibung VOB Nummer 2018 / 214 mit der Vergabe der Auftragsleistung, mit Kosten in Höhe von 100.674,94 EUR, an die Firma Total Feuerschutz GmbH in Ladenburg erhöht werden.

Vergabeart – Erweiterung und Erhöhung der öffentlichen Ausschreibung in Höhe von 250.000,00 EUR.

1. Vorbemerkungen

Antrag auf Erweiterung und Erhöhung von Vertragsleistungen im Bereich Feuerlöschanlagen für alle Liegenschaften der Stadt Ludwigshafen.

2. Begründung

Durch einen erhöhten Vandalismus und Diebstahl in diversen Liegenschaften, müssen Sicherungsmaßnahmen ergriffen werden um die geltenden gesetzlichen Verordnungen und Richtlinien für Feuerlöscheinrichtungen einzuhalten. Dies führt zu Mehrkosten in Höhe von ca. 100.000,00 EUR.

Durch eine Veränderung der Technischen Regeln für Arbeitsstätten ASR 2.2 (Maßnahmen gegen Brände) müssen in vielen Liegenschaften Erhöhungen oder Änderungen an den Feuerlöscheinrichtungen durchgeführt werden. Dies führt zu Mehrkosten in Höhe von ca. 150.000,00 EUR.

Wenn die oben aufgeführten Maßnahmen nicht durchgeführt werden, werden die noch fehlenden Sachverständigenabnahmen der Feuerlöschanlagen zur Stilllegung von Liegenschaften führen.

Übersicht der vergebenen Auftragsleistungen an die Firma Total Feuer-schutz GmbH

Nr.	Kostenart	Kosten (EUR) - Brutto
IGSLO		
Bisher vergebenen Auftragsleistungen		
1	Auftragsleistung VOB Wartung Feuerlöschanlagen, BGA vom 15.10.2018	100.674,94
2	Bisher genehmigte Gesamtkosten (beauftragt), pro Jahr	100.674,94
Erhöhung der Auftragsleistung		
3	Erhöhung durch Vandalismus	100.000,00
4	Erhöhung durch Veränderung der Vorschriften	150.000,00
5	Gesamtkosten Erhöhung	250.000,00
6	Gesamtsumme neue Auftragsleistung	350.674,94

3. Terminplanung

Folgender Terminablauf ist angedacht:

- Sachverständigenabnahmen für Schulen und KTS bis Dezember 2019
- Sachverständigenabnahmen für Sonstige Liegenschaften bis März 2020

4. Kostenschätzung nach VOB

Gesamt: 350.674,94 Euro (brutto)

Kostengruppe 474 Feuerlöschanlagen

Die Kosten sind im Jahr 2019 ermittelt worden. Wir weisen darauf hin, dass die durchschnittliche Baukostensteigerung pro Jahr nach Preisindex 3,3 % beträgt.

5. Finanzierung

Die erforderlichen Mittel stehen im Haushaltsjahr 2019 auf dem Sachkonto 5231327, Kostenstelle 41318810 bis 41318852 und Kostenträger 1140801/1140901 nicht zur Verfügung. Die Deckung erfolgt über die Sachkonten 5231398 und 5236198 im Budget 4-13. Mittel, die im HH-Jahr 2020 kassenwirksam werden, werden als HH-Rest übertragen.

6. Mittelbedarf

Haushaltsjahr	kassenmäßig	VE
2019	250.000,00 Euro	