

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Rheingönheim	11.09.2019	öffentlich

**Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Pläne zur Erschließung "Obere Weide" und "Im Kappes" als Neubaugebiet**

Vorlage Nr.: 20190268

**CDU Ortsbeiratsfraktion Rheingönheim**

**Anfrage an die Stadtverwaltung Ludwigshafen zu möglichen Plänen zur Erschließung der Lagen „Obere Weide“ und „Im Kappes“ als Neubaugebiete**

Zu möglichen Plänen für Neubaugebiete in Rheingönheim fragen wir im Interesse der Bürgerinnen und Bürger Folgendes an:

- Wie ist der derzeitige Sachstand zu einer möglichen Erschließung der landwirtschaftlichen Flächen „Obere Weide“ und „Im Kappes“ zwischen Rheingönheim und Neuhofen als Neubaugebiete?
- Sollte es bei der Stadt fortgeschrittene Pläne hierzu geben möchten wir wissen:
  - Gibt es Gutachten zu Auswirkungen auf Umwelt, Natur und zu Konsequenzen einer Bebauung der „Frischluftschleuse“ zwischen Rheingönheim und Neuhofen?
  - Werden Baugebiete privat oder öffentlich erschlossen?
  - Gibt es bereits einen Erschließungsträger?
  - Wie erfolgt die Umlegung der Baugebiete?
  - Wie ist die Verkehrsanbindung eventueller Baugebiete geplant? Welche Straßen werden zur verkehrstechnischen Erschließung genutzt bzw. neu gebaut?

Wir fordern von der Stadtverwaltung einen Dialog zur eventuellen Erschließung von Neubaugebieten im Ort. Ebenso fordern wir, dass der Ortsbeirat und die Bürger besser informiert und eingebunden werden, bevor auf Ebene der Stadt diesbezüglich Entscheidungen getroffen werden, deren Auswirkungen in erster Linie am Ort zu spüren sind.

Daher bitten wir im Falle einer geplanten Erschließung von Neubaugebieten um Anwesenheit eines Vertreters der Stadt, um Fragen des Ortsbeirates und der Bürgerinnen und Bürger Rede und Antwort zu stehen.

Mit freundlichen Grüßen

Joachim H. Zell  
Sprecher der CDU-Ortsbeiratsfraktion