

TOP 2.1.2

Gremium	Termin	Status
----------------	---------------	---------------

Vorlage der Verwaltung

Maßnahmenfreigaben gemäß Erbbaurechts- und Geschäftsbesorgungsverträge für Kindertagesstätten Freier Träger in Gebäudeträgerschaft der GAG

Vorlage Nr.: 20197008

ANTRAG

Der Jugendhilfeausschuss möge beschließen:

Die Durchführung der Maßnahmen kann wie folgt freigegeben werden:

1. Prot. Kindertagesstätte Friedenskirche, Leuschnerstraße 56 1.234,03 Euro
2. Prot. Kindertagesstätte Friedenskirche, Leuschnerstraße 56 1.208,34 Euro

Die erforderlichen Mittel in Höhe 2.442,37 Euro stehen im Haushaltsplan 2019 im Budget 3-15 unter dem Sachkonto 5629000 zur Verfügung und stehen unter ausdrücklichem Finanzierungsvorbehalt.

Begründung:

Im Rahmen von Erbbaurechts- und Geschäftsbesorgungsverträgen wurde die GAG im Jahre 2013 durch den Stadtratsbeschluss vom 25.06.2012 mit der Gebäudeträgerschaft von 15 Kindertagesstätten Freier Träger Ludwigshafens beauftragt. Die GAG ist im Rahmen dieser Verträge für die laufenden Instandhaltungsmaßnahmen an diesen Gebäuden verantwortlich und erhält hierfür von der Stadt eine jährliche Aufwandsentschädigung. Folgende Maßnahmen werden beantragt:

1. Protestantische Kindertagesstätte Friedenskirche, Leuschnerstraße 56

Die GAG beantragt für die Protestantische Einrichtung Friedenskirche die Nachrüstung einer Verschattungsmöglichkeit an den Fenster des Personalraumes. Im Rahmen des Neubaus wurden diese Fenster mit keiner Verschattungsmöglichkeit versehen. Die letzten 2 Sommerperioden zeigten jedoch, dass eine Verschattung zwingend notwendig ist, um diesen Raum auch im Sommer nutzen zu können. Aus diesem Grund sollen die fehlenden Verschattungen nachgerüstet werden. Die Kosten für diese Maßnahme betragen 1.234,03 Euro.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahme geprüft und die Gesamtkosten in Höhe von 1.234,03 Euro als zwingend notwendig und angemessen bewertet.

2. Protestantische Kindertagesstätte Friedenskirche, Leuschnerstraße 56

Die GAG beantragt für die Protestantische Einrichtung Friedenskirche die Beseitigung von Schäden an der Außenfassade. Es müssen Löcher in der Fassade verschlossen werden, die durch Halsbandsittiche verursacht wurden. Die Kosten für diese Maßnahme betragen 1.208,34 Euro.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahme geprüft und die Gesamtkosten in Höhe von 1.208,34 Euro als zwingend notwendig und angemessen bewertet.