

**Anfrage 1**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Stadtrat	17.09.2018	öffentlich

**Anfrage der SPD-Stadtratsfraktion; Kommunales Investitionsprogramm 3.0 - 1**

Vorlage Nr.: 20186232

**Stellungnahme der Verwaltung**

Erlauben Sie uns, die Bearbeitung in kurzen Meilensteinen zu erläutern:

Mit Aufforderung vom Juni 2015 sollte die Verwaltung Maßnahmen melden, die einer Förderung dem KI 3.0 zugeführt werden können.

Dies nur in grober Kenntnis der Förderbedingungen und der zu beanspruchenden Summe die der Stadt im Verteilungsschlüssel zugerechnet werden können.

Eine erste Zusammenstellung vom 22.07.2015 endete mit dem Betrag von 49.37 Mio. Euro.

In mehreren Entscheidungsfindungsphasen sind mit Datum vom 08.02.2016 die derzeit vorliegenden Maßnahmen in Höhe der Gesamtsumme von 24.3 Mio. Euro im KI. 3.0 angemeldet worden.

Auf der Basis dieses angemeldeten Maßnahmenkataloges folgten parallel die entsprechenden HH Anmeldungen, zum einen Planungsmittel in Höhe von 1.0 Mio. Euro im NTH 2016 im Ergebnishaushalt und zum anderen im Doppelhaushalt zum Ergebnis- und Finanzhaushalt für 2017/18 bei einer Förderprogrammlaufzeit des KI 3.0 ursprünglich bis 31.12.2018.

Die Maßnahmen wurden wie folgt im KI 3.0 angemeldet:

<b>Nr.</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Summe in Mio</b>		<b>geändert</b>
	<b>Fenster-, Fassaden und Dachsanierungen</b>			
<b>1</b>	<b>SZ Mundenheim</b>	<b>4.1</b>		<b>1.7</b>
<b>2</b>	<b>IGS Ernst Bloch</b>	<b>5.0</b>		<b>5.0</b>
<b>3</b>	<b>RS plus Am Ebertpark</b>	<b>3.0</b>		<b>3.0</b>
<b>4</b>	<b>Geschwister-Scholl-Gymnasium</b>	<b>3.0</b>	<b>3.0</b>	
<b>5</b>	<b>Wilhelm Humboldt</b>	<b>1.0</b>		<b>1.0</b>
<b>6</b>	<b>KTS Ebertpark</b>	<b>2.1</b>		<b>4.6</b>
<b>7</b>	<b>Stadthaus Nord</b>	<b>6.0</b>		<b>6.0</b>
	<b>Summe gesamt</b>	<b>24.3</b>	<b>Stand 2015</b>	<b>24.3</b>

Die Änderung der Summen bei Nr. 1 und Nr. 6 wurde vorgenommen, weil die vollen Kosten des Neubaus der KTS am Ebertpark anerkannt wurden. Das hat dazu geführt, dass die Fenstersanierung am SZ Mundenheim, Heinrich-Böll-Gymnasium um diese Summe reduziert werden musste. Die Gesamtsumme von 24,3 Millionen durfte nicht überschritten werden.

Außer der Maßnahme (5) Wilhelm-von-Humboldt-Gymnasium erreichen die übrigen Maßnahmen den Schwellenwert der Honorarvergütungen und unterliegen diesbezüglich der Anwendung des VgV Vergaberecht/-Verfahrens.

Somit sind zwingend die Planungsleistungen zur Erstellung der HU-Bau = Teilunterlage zu den Förderunterlagen und gleichzeitig als Grundlage zur der baufachlichen Prüfung EU-weit auszuschreiben.

Eine erste Mittelanmeldung zur Vorbereitung und Durchführung des zwingend einzuhalten- den Verfahrens der EU-weiten Planerfindung ist in 2016, zum 1. Nachtragshaushalt 2016 erfolgt.

Im Einzelnen berichten wir hier den Sachstand, der zur Förderung zu beantragenden Maßnahmen.

Bei der derzeit sehr kurz bemessenen Gültigkeitsdauer des Förderprogrammes (2015 bis 2018, verlängert bis 2020) haben wir zur Umsetzung der Maßnahmen gesamthaft ganzzährige Bauzeiten zu Grunde gelegt, mit dem Ziel, den Zeitpunkt einhalten zu können.

Die voraussichtlichen Termine sind ohne Prozessstörungen kalkuliert. Den Kostenschätzungen liegen die Grundlagen aus 2015 zu Grunde.

Zu 1

**Fenstersanierung SZ Mundenheim  
Heinrich-Böll-Gymnasium**

<b>Summe:</b>	1.7 Mio. Euro
<b>Termine:</b>	Vorbereitung: Planung, Förderantrag, Ausschreibung Mai 2017 bis Oktober 2018 Förderantrag im Juli 2018 gestellt
<b>Baubeginn:</b>	Frühjahr 2019 bis Dezember 2020
<b>Schlussverwendungsnachweis (SVN):</b>	31.03.2021

---

Zu 2

**Fenstersanierung IGS Ernst Bloch  
Haus 1**

<b>Summe:</b>	5.0 Mio. Euro
---------------	---------------

**Termine:** Vorbereitung:  
Planung, Förderantrag, Ausschreibung  
Mai 2017 bis Dezember 2018  
Förderantrag im Juli 2018 gestellt

**Baubeginn:** Frühjahr 2019 bis Dezember 2020

**SVN:** 31.03.2021

---

Zu 3

**Fenstersanierung RS Plus Am Ebertpark**

**Summe:** 3.0 Mio. Euro

**Termine:** Vorbereitung:  
Planung, Förderantrag, Ausschreibung  
Mai 2017 bis Dezember 2018  
Förderantrag im Juli 2018 gestellt

**Baubeginn:** Frühjahr 2019 bis Dezember 2020

**SVN:** 31.03.2021

---

Zu 4

**Fenstersanierung                      Geschwister-Scholl-  
Gymnasium**

**Summe:** 3.0 Mio. Euro

**Termine:** Vorbereitung:  
Planung, Förderantrag, Ausschreibung  
Mai 2017 bis Dezember 2018  
Förderantrag im Juli 2018 gestellt

**Baubeginn:** Frühjahr 2019 bis Dezember 2020

**SVN:** 31.03.2021

---

Zu 5

**Dachsanierung Wilhelm-von-Humboldt-Gymnasium**

**Summe:** 1.0 Mio Euro

**Termine:** Vorbereitung:  
Planung, Förderantrag, Ausschreibung  
Mai 2017 bis Dezember 2018  
Förderantrag im Juli 2018 gestellt

**Baubeginn:** Frühjahr 2019 bis Dezember 2020

**SVN:** 31.03.2021

---

Zu 6

**Kinderhaus am Ebertpark**  
Abbruch und Neubau mit Ausweichquartier

**Summe:** Gesamtinvestitionssumme 4.8 Mio. Euro  
Zur Förderung angemeldete  
Investsumme 2.1 Mio. Euro  
Förderantrag durch 3-15 ist gestellt

**Termine:** Maßnahmeng. und VgV Ausschreibung  
ist erfolgt  
Freimachen der Baustelle 02/2016  
ist erfolgt  
Ausweichquartier  
Ausschreibung; Vergabe 07/2016  
ist erfolgt

**Baubeginn:** Dezember 2016 bis Ende 2018

**SVN:** 31.03.2019

---

Zu 7

**Verwaltungsgebäude Stadthaus Nord**  
Erneuerung Dach, Fenster, Fassade

**Summe:** Gesamtinvestitionssumme 6.0 Mio Euro

**Summe:** 6.0 Mio. Euro

<b>Termine:</b>	Vorbereitung: Planung, Förderantrag, Ausschreibung Mai 2017 bis Dezember 2018 Förderantrag im Juli 2018 gestellt
<b>Baubeginn:</b>	Frühjahr 2019 bis Dezember 2020
<b>SVN:</b>	31.03.2021

Unterstützend begleitet wird das Gebäudemanagement seit Frühjahr 2018 vom zentralen Fördermittelmanagement, das mittlerweile eingerichtet wurde. Wesentlicher Schwerpunkt des Fördermittelmanagements ist unter anderem stadtinterne Informationsflüsse, Arbeitsabläufe, Prozesse zusammenzufassen, übersichtlich zu gestalten und dabei Überprüfung von Mittelfläßen und Zeitabläufen zu optimieren. Die Projekte des KI 3.0 werden daher eng durch das Fördermittelmanagement begleitet, um alle Möglichkeiten der Förderung auszu-schöpfen und gesetzte Termine und Fristen von Seiten der Fördermittelgeber einhalten zu können bzw. rechtzeitig gegensteuern zu können.