

**TOP II.1.2**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Jugendhilfeausschuss	16.11.2017	öffentlich

**Vorlage der Verwaltung**

**Maßnahmenfreigabe gemäß Erbbaurechts- und Geschäftsbesorgungsvertrag für 7 Kath. Einrichtungen und 6 prot. Einrichtungen in Gebäudeträgerschaft der GAG**

Vorlage Nr.: 20174899

**ANTRAG**

Der Jugendhilfeausschuss beschließt:

Die Durchführung der Maßnahmen kann erfolgen.

Die erforderlichen Mittel in Höhe von **22.015,89 Euro** stehen im Haushaltsplan 2017 im Budget 3-15 unter dem Sachkonto 5629000 zur Verfügung.

Im Rahmen von Erbbaurechts- und Geschäftsbesorgungsverträgen wurde die GAG im Jahre 2013 durch den Stadtratsbeschluss vom 25.06.2012 mit der Gebäudeträgerschaft von 15 Kindertagesstätten Freier Träger Ludwigshafens beauftragt. Die GAG ist im Rahmen der Geschäftsbesorgungsverträge für die laufenden Instandhaltungsmaßnahmen an diesen Gebäuden verantwortlich und erhält hierfür von der Stadt eine jährliche Aufwandsentschädigung. Da die Gebäude seit einiger Zeit in Betrieb sind, entstehen vermehrt Sanierungsmaßnahmen, die über der Bagatellgrenze liegen. Diese Maßnahmen sind gemäß § 15 Abs. 2 Zuständigkeitsordnung analog der Zuschüsse für Sanierungsmaßnahmen durch den JHA zu beschließen.

Die GAG beantragt für 13 Einrichtungen die Maßnahmenfreigabe für den Austausch der Übertragungseinheit der Brandmeldeanlage auf Grund der Umstellung der Telekommunikation von ISDN oder Analogleitungen auf den neuen ALL-IP Standard.

Folgende Einrichtungen sind hiervon betroffen:

- Prot. Kindertagesstätte Lukaskirche, Silcherstr. 11
- Prot. Kindertagesstätte Johanneskäfer, Nachtigalstr. 39
- Ev. Kindertagesstätte Käthe-Kollwitz, Altrheinstr. 29
- Prot. Kindertagesstätte Apostelkirche, Rohrlachstr. 74
- Prot. Kindertagesstätte Friedenskirche, Leuchner Str. 56
- Prot. Kindertagesstätte Hummelnest, Ludwig-Börne-Str. 2
- Kath. Kindertagesstätte St. Dreifaltigkeit, Hemshofstr. 42
- Kath. Kindertagesstätte Christ König, Josef-Huber-Str. 45
- Kath. Kindertagesstätte St. Hildegard, Niederfeldstr. 20
- Kath. Kindertagesstätte St. Sebastian II, Wasgaustr. 22
- Kath. Kindertagesstätte St. Josef, Leuschnerstr. 151
- Kath. Kindertagesstätte Heilig Kreuz, Burgundenstr. 2
- Kath. Kindertagesstätte Heilig Geist, Georg-Herwegh-Str. 43

Je Einrichtung fallen Kosten in Höhe von 1.693,53 Euro an. Dies ergibt einen Gesamtbetrag von 22.015,89 Euro.

Die Kosten werden gemäß Geschäftsbesorgungsvertrag zu 100 % übernommen und werden mit der GAG im Rahmen der Aufwandsentschädigung abgerechnet.

Der Bereich Gebäudemanagement hat die Maßnahme geprüft und die Gesamtkosten in Höhe von 22.015,89 Euro als zwingend notwendig und angemessen bewertet.