

Niederschrift

über die öffentliche Ortsbeirat Oggersheim

von Ludwigshafen am Rhein

Sitzungstermin: Donnerstag, den 19.10.2017

Sitzungsbeginn: 15:00 Uhr

Sitzungsende: 17:30 Uhr

Ort, Raum: Sitzungszimmer des Oggersheimer Rathauses,

Schillerplatz

Anwesend sind:

Ortsvorsteherin

Barbara Baur

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Ursula König

Sylvia Weiler

Wolfgang Jung

Monika Knaul

Björn Pfrengle

CDU-Ortsbeiratsfraktion

Anja Gilbert

Monika Eschli

Andreas Gebauer

Birgit Stauder

Monika Kanzler

Andreas Unger

Grüne-Ortsbeiratsfraktion

Dr. Johannes Moeller

Christian Brückmann

Schriftführer/in

Jutta Seitz

Entschuldigt fehlen:

SPD-Ortsbeiratsfraktion

Kurt Sauerhöfer

FDP-Ortsbeiratsmitglied

Florian Fischer

im Ortsbezirk wohnende Stadtratsmitglieder

Hans Mindl

Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteherin
3. Vorstellung der Caritas- Beratungs- und Begegnungsstätte "Max-Hochrein- Haus"
Vorlage: 20174623
4. Bebauungsplanverfahren Nr. 543 "Zwischen Mannheimer Straße, Sternstraße und Prälat-Caire-Straße"
Satzungsbeschluss
Vorlage: 20174759
5. Bebauungsplanverfahren Nr. 520 "Gewerbegebiet Rheinhorststraße"
Satzungsbeschluss
Vorlage: 20174758
6. Bebauungsplan Nr. 645 b „Adolf-Diesterweg-Straße Nord - Wohngebiet“
Offenlagebeschluss
Vorlage: 20174779
7. Bebauungsplan Nr. 642 "Merianstraße/ Schnabelbrunnengasse"
Sachstand und nächste Verfahrensschritte
Vorlage: 20174813
8. Antrag der Ortsvorsteherin
Buslinie Nr. 90
Vorlage: 20174833
9. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Aufstellung von Fahrradständern am Oggersheimer Bahnhof
Vorlage: 20174824
10. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Sanierung der Festhalle Oggersheim
Vorlage: 20174819
11. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Überwachung des ruhenden Verkehrs auf dem Schillerplatz
Vorlage: 20174784
12. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Kontrollen Notwende- / Rheinhorststraße
Vorlage: 20174805
13. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Installation Fotoampel an der Kreuzung Dürkheimer Straße / Adolf-Diesterweg-Straße

Vorlage: 20174822

14. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Erstellung einer neuen Ortschronik für Oggersheim
Vorlage: 20174818
15. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Ausbau der Sudetenstraße zur Anbindung des Neubaugebiets Melm
Vorlage: 20174782
16. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Maßnahmen zur Erweiterung und Neubau an der Schillerschule Oggersheim
Vorlage: 20174826
17. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Sachstands des Neubaus der Kindertagesstätte im Norden der Adolf-Diesterweg-Straße
Vorlage: 20174786
18. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Kontrollen Mindestbreiten Rettungsfahrzeuge
Vorlage: 20174811
19. Anfrage der FDP-Ortsbeiratsfraktion
Kontrollen Schillerplatz / Hans-Warsch-Platz
Vorlage: 20174815
20. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Sanierung IGSLO – Ernst-Bloch, die Aufstellung von Schulsaalcontainern
Vorlage: 20174825
21. Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Satzung Fußgängerzone
Vorlage: 20174812

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ausschuss war beschlussfähig.

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ausschuss war beschlussfähig.

Frau Baur eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder, die Bürger, die Vertreter der Verwaltung, Herrn Limbach von der Polizeiwache Oggersheim und Herrn Ton-Vinh Trinh-Do von der Caritas.

Folgende TOP's wurden als Tischvorlage verteilt: 2, 8, 11, 12, 13, 14, 18, 21.

Nachstehend aufgeführte Anträge wurden wegen der Vielzahl der eingereichten Anträge/Anfragen von der Tagesordnung heruntergenommen:

Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
„Einführung von Tempo 30 in der gesamten Wormser Straße“

Antrag der B90/Die GRÜNEN
„Antrag zur Einhaltung der Rechtsverordnung über das Landschaftsschutzgebiet Maudacher Bruch“

Die betreffenden Fraktionen werden intern beraten, ob o.g. TOP's auf die erste Ortsbeirats-sitzung im nächsten Jahr verschoben werden sollen. Zehn der eingereichten Anträ-ge/Anfragen, die nicht auf der Tagesordnung stehen, werden im Bericht der Ortsvorsteherin behandelt.

Künftig werden die Fraktionen ihre Anträge/Anfragen früher einreichen, damit die Tagesord-nungspunkte mit der Ortsvorsteherin besser abgesprochen werden können.

Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Wortmeldungen.

zu 2 Bericht Ortsvorsteherin

Bericht zu Anträgen und Anfragen, die nicht auf der Tagesordnung stehen:

Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion

Ausweisung von Raucherzonen an den ÖPNV-Haltestellen

Die Einrichtung von Raucherzonen an Haltestellen ist aufgrund des fehlenden Rechtsrah-mens sehr problematisch. Die meisten Haltestellen sind unmittelbar in den öffentlichen Stra-ßenraum integriert und räumlich nicht von diesem abgetrennt. Da das Rauchen auf der Stra-ße zum straßenrechtlichen Gemeingebrauch gehört, dürfte sich die Abgrenzung des dem Hausrecht unterliegenden Teils der Haltestelle und dem öffentlichen Straßenraum schwierig gestalten. Eine Ausweisung von Raucherzonen würde darüber hinaus zu einer Verlagerung des durch den Antragsteller dargestellten Ziels führen.

Antrag der GRÜNEN Ortsbeiratsfraktion

Provisorische Geh- und Radwege in der Speyerer Straße

Radwege sind in diesem Bereich noch nicht geplant, obwohl diese notwendig wären. Dieser Antrag wird im nächsten Jahr neu eingereicht.

Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion

Instandsetzung der Treppenabgänge zu der 1. und 3. Altstadtgasse

Der Treppenabgang zur 2. Altstadtgasse wurde dieses Jahr saniert. Die Treppenabgänge 1 und 3 sind erneuerungsbedürftig. Frau Baur wird die Verwaltung auf die Dringlichkeit hinweisen.

Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion

Aufhebung des Busverbots in der Marbacher Straße

Der Bereich Straßenverkehr wird den Antrag unter Einbeziehung der Polizei prüfen und die Ortsvorsteherin vom Ergebnis unterrichten.

Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion

Beseitigung der Schäden an der Niedererdstraße nach Abschluss der Bauarbeiten in der Hans-Warsch-Straße

Zurzeit finden im Auftrag des WBL in der Hans-Warsch-Straße Kanalbauarbeiten statt. Die durch die Baufirma verursachten Schäden an der Fahrbahn oder an den Gehwegen in der Niedererdstraße werden nach Beendigung der Bauarbeiten beseitigt.

Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion

Barrierefreie Rathaustüren

Die Barrierefreiheit zum Oggersheimer Rathaus ist vom Hans-Warsch-Platz her gegeben. Die Eingangstüren sind Teil des Gebäudes und stehen unter Denkmalschutz. Es wird geprüft, ob es möglich ist, die Türen so umzubauen, dass beide Türflügel barrierefrei geöffnet werden können.

Die Tür soll noch vor dem Winter aufgearbeitet und neu gestrichen werden.

Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion

Instandsetzung der Außenfassade des Oggersheimer Rathauses

Die Außenfassade wurde komplett überarbeitet und neu gestrichen. Die Arbeiten wurden im Jahr 2010/2012 abgeschlossen. Zurzeit ist auf der Westseite zum Schillerplatz eine Stelle, wo der Außenputz wegen Feuchteschäden schadhaft ist. Der Schaden wird repariert. Die Westfassade muss im Kellerbereich wegen aufsteigender Feuchte komplett saniert werden. Hierzu werden Maßnahmenumfang und Kosten ermittelt.

Anfrage des Mitgliedes der FDP

Zusammenarbeit Verwaltung/Ortsbeiräte

Die Anfrage gehört nicht auf die Tagesordnung. Dies betrifft die Tagesordnung.

Anfrage des Mitgliedes der FDP

Bauarbeiten Schillerstraße/Schillerplatz

Das Sonderpflaster am Schillerplatz wird nach Auskunft des Bereichs Stadtentwässerung und Straßenunterhalt in den Osterferien verlegt.

Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion

Sachstandsbericht Poller Neubaugebiet Melm

Die Bautätigkeit im Neubaugebiet führt zu ständigen Verlusten von Pollern und führt auch zu anderen Beschädigungen. Schädiger sind oft nicht feststellbar. Die Poller werden zeitnah ersetzt. Durch die rege Bautätigkeit im Neubaugebiet kann es zur Fremdnutzung städtischer Flächen kommen.

Weiterer Bericht:

- Der Radweg in der Mannheimer Straße über die Einmündung der Straße „In den Holergärten“ wird mit Furt und Rotmarkierung versehen.
- Informationen zu Baumfällungen 2017/2018 in Oggersheim erhalten die Ortsbeiratsmitglieder als Tischvorlage. Frau Baur wird beim Bereich Grünflächen und Friedhöfe nachfragen, welche der gefälltten Bäume ersetzt werden.
- Für den Ausbau des Brückelsgrabens hat sich keine Baufirma beworben. Die Maßnahme wird Ende des Jahres erneut ausgeschrieben.
- Die Ortsbeiratsmitglieder erhalten die Termine für die Ortsbeiratssitzungen im nächsten Jahr.

zu 3 Vorstellung der Caritas- Beratungs- und Begegnungsstätte "Max-Hochrein-Haus"

Herr Trinh-Do stellt die gemeindepsychiatrische Beratungsstelle und Begegnungsstätte „Max-Hochrein-Haus“ vor. Er berichtet über die Schwerpunkte der geleisteten Arbeit und über diverse Angebote auch anderer Begegnungsstätten im gesamten Stadtgebiet.

**zu 4 Bebauungsplanverfahren Nr. 543 "Zwischen Mannheimer Straße, Sternstraße und Prälat-Caire-Straße"
Satzungsbeschluss**

Herr Babelotzky berichtet über die schon mehrfach im Ortsbeirat vorgestellten Planungsziele. Im Rahmen des Verfahrens wurden keine Bedenken oder Anregungen vorgetragen. Der vorgeschlagene Bebauungsplan kann deshalb mit dem Einverständnis der Ortsbeiratsmitglieder in den Satzungsbeschluss gehen.

**zu 5 Bebauungsplanverfahren Nr. 520 "Gewerbegebiet Rheinhorststraße"
Satzungsbeschluss**

Der Planungsanlass mit den entsprechenden Festsetzungen wurde zweimal im Ortsbeirat vorgestellt. Herr Babelotzky verdeutlicht diese ein weiteres Mal. Während der Öffentlichkeitsbeteiligung gab es keine Bedenken. Die Ortsbeiratsmitglieder sind mit dem Beschluss der Satzung einverstanden.

**zu 6 Bebauungsplan Nr. 645 b „Adolf-Diesterweg-Straße Nord - Wohngebiet“
Offenlagebeschluss**

Auf der früheren Friedhofserweiterungsfläche sind die bodenarchäologischen Untersuchungen abgeschlossen. Herr Babelotzky stellt nun die Festsetzungen für die geplante Wohnbebauung vor. Ein Bebauungsantrag liegt noch nicht vor. Durch eine Novellierung des Baurechts kann das Verfahren beschleunigt werden und in die Offenlage gehen.

**zu 7 Bebauungsplan Nr. 642 "Merianstraße/ Schnabelbrunnengasse"
Sachstand und nächste Verfahrensschritte**

Frau Dettweiler stellt den Geltungsbereich anhand von Luftbildern vor. Neu geregelt werden im Bebauungsplan die Nachverdichtung, Höhenbegrenzung, der Versiegelungsgrad, die Grünflächen und Stellplätze. Die Ortsbeiratsmitglieder sind damit einverstanden.

**zu 8 Antrag der Ortsvorsteherin
Buslinie Nr. 90**

Die aktuelle Linienführung der Buslinie 90 und die Betriebsabwicklung mit Anschlussfahrten des Linientaxis werden laut der Rhein-Neckar-Verkehr GmbH nicht verändert. In der den Ortsbeiratsmitgliedern vorliegenden Tischvorlage werden die Gründe dazu aufgeführt.

**zu 9 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Aufstellung von Fahrradständern am Oggersheimer Bahnhof**

Die Aufstellung von Fahrradständern am Oggersheimer Bahnhof wird im Zuge des barrierefreien Ausbaus der Bushaltestelle „Oggersheimer Bahnhof“ erfolgen. Die Maßnahme wurde bereits im Ortsbeirat Oggersheim vorgestellt. Zurzeit läuft die öffentliche Ausschreibung der Maßnahme. Der Baubeginn ist im Frühjahr 2018 vorgesehen.

**zu 10 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Sanierung der Festhalle Oggersheim**

Die Stadt hat in 2006/2007 für den Einbau einer neuen Lüftungsanlage, der Dach- und Fens-

tersanierung und für den Austausch der Heizungskesselanlage ca. 450.000 Euro in die Liegenschaft investiert. Für den gesamten Bauunterhalt einschließlich Außenanlagenbetreuung werden jährlich ca. 16.400 Euro aufgewendet. Zurzeit werden in diversen Gemeinschaftshäusern Brandschutzsanierungen durchgeführt. Der Bereich Gebäudemanagement wird die Heizkosten im Kontext etwaiger energetischer Sanierungsmaßnahmen analysieren.

**zu 11 Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Überwachung des ruhenden Verkehrs auf dem Schillerplatz**

Der Schiller- und der Hans-Warsch-Platz sind Bestandteile der regelmäßigen Kontrollen durch die Hilfspolizeibeamten. In jedem Monat wurden bisher Verwarnungen erteilt (siehe Tischvorlage). Eine Bestreifung der Plätze ist weiterhin vorgesehen.

**zu 12 Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Kontrollen Notwende- / Rheinhorststraße**

Nicht zugelassene Fahrzeuge wurden in der Vergangenheit in der Rheinhorst- und in der Notwendestraße abgeschleppt (siehe Tischvorlage). Gegenwärtig wurden weitere nicht zugelassene Fahrzeuge im öffentlichen Verkehrsraum festgestellt. Verantwortlich hierfür sind zwei ansässige Firmen. Der Bereich Straßenverkehr wird deshalb mit den Firmen Kontakt aufnehmen. Bei der Polizei sind keine Anzeigen wegen nächtlicher Ruhestörungen durch illegale Autorennen eingegangen.

**zu 13 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Installation Fotoampel an der Kreuzung Dürkheimer Straße / Adolf-Diesterweg-Straße**

Der Polizei sind keine Verkehrsunfälle in Folge von Rotlichtverstößen an der Kreuzung Dürkheimer Straße/Adolf-Diesterweg-Straße bekannt, ebenso keine auffällige Zahl an Rotlichtverstößen ohne Verkehrsunfall (siehe Tischvorlage).

**zu 14 Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Erstellung einer neuen Ortschronik für Oggersheim**

Das Stadtarchiv erarbeitet gegenwärtig eine Ortsgeschichte für Rheingönheim und im nächsten Jahr eine solche für Maudach. Deshalb könnten die Arbeiten für Oggersheim gemeinsam mit dem Heimatkundlichen Arbeitskreis erst im Jahr 2019 beginnen (siehe Tischvorlage).

**zu 15 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Ausbau der Sudetenstraße zur Anbindung des Neubaugebiets Melm**

Für die Finanzierung der Maßnahme wurde am 28.10.2013 ein Antrag auf finanzielle Beteiligung des Landes an dem Bau der Stadtteilverbindungsstraße (Sudeten-/Mittelpartstraße) gestellt. Da derzeit noch keine Zusage vorliegt, ist die Finanzierung der Maßnahme noch nicht sicher gestellt. Sobald der Bewilligungsbescheid für die beantragten Zuwendungen vorliegt, können die nächsten Bearbeitungsschritte eingeleitet werden.

**zu 16 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Maßnahmen zur Erweiterung und Neubau an der Schillerschule Oggersheim**

Zurzeit wird ein Planungskonzept auf der Basis des genehmigten Rahmenraumprogramms ausgearbeitet. Die Maßnahme wird dann in den Haushalt 2019/2020 angemeldet.

**zu 17 Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Sachstands des Neubaus der Kindertagesstätte im Norden der Adolf-Diesterweg-Straße**

Die Maßnahme wurde im Stadtrat am 20.06.2017 beschlossen. Das Grundstück muss vor Baubeginn durch die Generaldirektion Kulturelles Erbe Rheinland-Pfalz, Direktion Landesarchäologie, Außenstelle Speyer untersucht werden. Die Untersuchungen laufen zurzeit. Die Entwurfsplanung der KTS wurde abgeschlossen, so dass der Förderantrag beim Landesjugendamt gestellt werden konnte. Nach Genehmigung des vorzeitigen Baubeginns kann mit der Ausführungsplanung begonnen werden. Der Baubeginn kann deshalb vor Sommer 2018 nicht erfolgen. Die Fertigstellung der Maßnahme ist für Ende 2019 vorgesehen.

**zu 18 Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Kontrollen Mindestbreiten Rettungsfahrzeuge**

Vor wenigen Jahren wurde das Parken in engen Straßen noch generell toleriert, Kontrollen wurden nicht durchgeführt. Seit dem Jahr 2014 werden Beschwerden aus engen Straßen zügig abgearbeitet, dokumentiert und in unregelmäßigen Abständen kontrolliert. Die Streifendienste handeln in Gefahrensituationen ggfs. mit Abschleppmaßnahmen. Zurzeit prüft die Verwaltung (Bereich Straßenverkehr und Feuerwehr), in welchen engen Straßen das gesetzliche Halt- und Parkverbot aus Sicherheitsgründen durchgesetzt werden muss (siehe Tisch-

vorlage).

**zu 19 Anfrage der FDP-Ortsbeiratsfraktion
Kontrollen Schillerplatz / Hans-Warsch-Platz**

Der Schillerplatz wird durch den Kommunalen Vollzugsdienst - KVD - zweimal wöchentlich kontrolliert. Akute Feststellungen konnten nicht getroffen werden – im August 2017 hatte der KVD zwei Lärmbeschwerden von Anwohnern. Der KVD kann unter der Tel.-Nr. 504-3471 gerufen werden.

Laut Herrn Limbach ist die Kriminalität auf dem Schillerplatz nicht sonderlich ausgeprägt. 17 Straftaten wurden von der P2 in den letzten 23 Wochen registriert, darunter 5 Fahrraddiebstähle. Eine Drogenszene besteht nicht. Die Polizei wird den Platz weiter im Auge behalten.

**zu 20 Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Sanierung IGSLO – Ernst-Bloch, die Aufstellung von Schulsaalcontainern**

Die Brandschutzsanierung der IGSLO wurde mit der Behebung der Mängel der Sporthalle 2016 begonnen. Die Behebung der Mängel im Schulgebäude wurde für 2018 nach den Sommerferien geplant. Deshalb soll das Ausweichquartier am 23.10.2017 im Bau- und Grundstücksausschuss vergeben werden und mit Abschluss der Sommerferien 2018/2019 fertiggestellt werden, so dass auch der Umzug noch erfolgen kann.

**zu 21 Anfrage der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Satzung Fußgängerzone**

Die Abteilung Straßenüberwachung ist für die in der Satzung Fußgängerzone Schiller-/Hans-Warsch-Platz genannten Tatbestände zuständig. Die registrierten Delikte und Bußgelder sind der Tischvorlage zu entnehmen. Eine Bestreifung der Plätze ist weiterhin vorgesehen. Eine Geschwindigkeitsüberwachung ist aus technischen Gründen nicht möglich.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss der/die Vorsitzende um
17:30 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 27.10.2017

Jutta Seitz
Schriftführer/in

Barbara Baur
Vorsitzende/r