

TOP 8

Gremium	Termin	Status
Ortsbeirat Ruchheim	11.09.2017	öffentlich

**Anfrage des Mitgliedes der GRÜNEN im Ortsbeirat
Änderung des Flächennutzungsplans**

Vorlage Nr.: 20174713

Stellungnahme der Verwaltung

Stellungnahme von 4-12:

Nachdem im Dezember 2014 die Einleitung der Gesamtfortschreibung des Flächennutzungsplans 2030 beschlossen wurde, fand zunächst eine Überprüfung der bestehenden Darstellungen und die Grundlagenermittlung statt.

Aufgrund der Herausforderungen des Flüchtlingszuzug, sowie der damit einsetzenden Debatte um ein Wohnungsbauprogramm im Jahr 2015/2016 verzögerte sich die Bearbeitung des Formalverfahrens zum Flächennutzungsplan 2030.

Diese Herausforderungen fanden und finden auch im Bereich der Regionalplanung Niederschlag. Der Verband Region Rhein-Neckar hat deshalb beschlossen eine Teilfortschreibung des Kapitels „Wohnbauflächen“ des Einheitlichen Regionalplans vorzunehmen.

Derzeit ist davon auszugehen, dass die Teilfortschreibung des Kapitels „Wohnbauflächen“ des Einheitlichen Regionalplans auch für die Erarbeitung und Gesamtfortschreibung des FNP 2030 von Relevanz sein wird. Die ursprünglich für die erste Jahreshälfte 2017 angedachte frühzeitige Bürgerbeteiligung im Rahmen der Gesamtfortschreibung des FNP ist vor dem Hintergrund der sich geänderten Rahmenbedingungen nicht erfolgt.

Da die Teilfortschreibung des Kapitels „Wohnbauflächen“ des Einheitlichen Regionalplans inhaltlich bearbeitet und einem rechtlichen Verfahrensablaufs folgen muss, ist mit einer Weiterführung des Flächennutzungsplanverfahrens nicht vor 2018 und einem Abschluss der Gesamtfortschreibung des FNP nicht vor Ende 2020 zu rechnen.

4-126: gez. Dieringer

4-12: gez. Magin