

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung**  
**des Ortsbeirates Maudach**  
**von Ludwigshafen am Rhein**

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, den 29.06.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:22 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	18:48 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Sitzungszimmer des Maudacher Schlosses, Von-Sturmfeder-Straße 3

## **Anwesend waren:**

### Ortsvorsteherin

Rita Augustin-Funck

### CDU-Ortsbeiratsfraktion

Bernhard M. Kinzinger

Martina Wittke

Jürgen Schreiweis

### SPD-Ortsbeiratsfraktion

Helga Windecker

Wolfgang Emig

Kurt Sippel

### DIE GRUENEN - Ortsbeiratsmitglied

Michael Keßler

### Schriftführer/in

Sabine Brunkow

## **Entschuldigt fehlten:**

## Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteherin
3. Vorstellung des Seniorenrats  
Vorlage: 20173935
4. Vorstellung der Kriminalitätsstatistik für den Ortsbezirk  
Vorlage: 20174463
5. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Straßensozialarbeit und Kriminalitätsstatistik Maudach  
Vorlage: 20174472
6. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Verbesserungen für Radfahrer in Maudach  
Vorlage: 20174411
7. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Instandsetzung der Radwege im Maudacher Bruch  
Vorlage: 20174470
8. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Fahrradständer für den Friedhof  
Vorlage: 20174412
9. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Seniorenrechte Wohnungen in Maudach  
Vorlage: 20174468
10. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Neue Trinkwasserbrunnen der TWL im Maudacher Bruch  
Vorlage: 20174410
11. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Verträglichkeit von Gastronomie und Wohnen in Maudach  
Vorlage: 20174473
12. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Grundwassersanierung ehem. Deponie Frigenstraße  
Vorlage: 20174409
13. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Weitere Hundekotbeutelspender in Maudach  
Vorlage: 20174469

14. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Instandsetzung des Trimm-Dich-Pfads im Maudacher Bruch  
Vorlage: 20174475
15. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Übergang Silgestraße  
Vorlage: 20174474
16. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Schaffung von Parkplätzen für Zwei- und Vierräder in Maudach  
Vorlage: 20174471
17. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Nachhaltige Sicherung von Kerweumzug und Kerwe  
Vorlage: 20174476

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Ortsbeirat Maudach war beschlussfähig.

Die TOPS 4 und 5 werden zusammen aufgerufen.

OV erweitert die Tagesordnung um einen Punkt im Nicht- öffentlichen Teil

## **Protokoll:**

### **zu 1      Einwohnerfragestunde**

Aus der Anwohnerschaft gibt es keine Fragen außerhalb der Tagesordnung

### **zu 2      Bericht Ortsvorsteherin**

OV informiert den OBR über den derzeitigen Sachstand der Bauprojekte der Feuerwehr in der Robert-Mayer-Straße

Derzeit wird mit dem Aufbau der Grundkonstruktion der KatS-Halle begonnen. Danach werden die Gewerke ausgeschrieben und beauftragt. Mit der Fertigstellung und dem Bezug wird im Laufe des 4. Quartals 2017 gerechnet.

Die Grobplanung des Feuerwehrgerätehauses ist abgeschlossen, so daß die Gewerke in den nächsten Wochen beauftragt werden können. Ein Termin für den ersten Spatenstich steht noch nicht fest.

OV informiert über den Sachstand des Bebauungsplanverfahrens Nr. 436 b „Maudacher Straße /Im Kurzen Winkel“. Die Offenlage hat stattgefunden. Parallel wurden die Behörden und Träger öffentlicher Belange beteiligt. Dazu gingen keine Stellungnahmen ein, die Planungsänderungen erfordern würden.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan mit Vorhaben- u. Erschließungsplan kann somit offen gelegt als Satzung beschlossen werden. Es muss zudem gem. § 12 Abs. 1 ein Durchführungsvertrag mit dem Vorhabenträger F.Haun abgeschlossen werden, in dem er sich zur Umsetzung des Vorhabens verpflichtet.

Der Satzungsbeschluss und der Beschluss über den Durchführungsvertrag erfolgten einstimmig im Stadtrat am 26.06.2017.

OV wurde vom Bauträger informiert, dass der Bauantrag gestellt wurde. Die Genehmigung wird Mitte Juli erwartet.

In diesem Zusammenhang verliert Frau Augustin-Funck die Pressemitteilung über die Kanalbauarbeiten und die dadurch notwendige Sperrung der Fahrbahn für den Durchgangsverkehr i.d.Zeit vom 03.07. bis 15.07.2017.

### **zu 3        Vorstellung des Seniorenrats**

Der 1. Vorsitzende Herr Kurt Bappert informiert die Mitglieder des Ortsbeirates , daß sich der Verein 1995 als eingetragener gemeinnütziger Verein gegründet hat und zur Zeit 52 Vereine oder sonstige Organisationen als Mitglieder hat. Seinen Sitz hat der Verein im Stadthaus Bismarckstraße 29.

Außer den allgemeinen Aufgaben im Interesse älterer Menschen stehen die Vorstandsmitglieder auch für spezielle Sachthemen wie z.B. Ausgabe von Patientenverfügungen und dazugehörige Beratung, Projekt Wohnen im Alter und Umbau zu seniorenfreundlichen Wohnungen, Kriminalitätsverhütung und Sicherheit für Senioren (in Zusammenarbeit mit dem Krimirat) zur Verfügung. Der Verein arbeite beim Beirat für Behinderte mit und kämpft im Fahrgastforum der VRN für seniorenrechtliche Haltestellen im Nahverkehr.

Der Seniorenrat ist auch Kooperationspartner der städtischen Seniorenförderung .

Ein weiteres Projekt so führt die 2. Vorsitzende – Frau Birgitta Scheib – aus ist in Zusammenarbeit mit dem Beirat für Menschen mit Behinderungen der seniorenfreundliche Service. Viele Betriebe und Einrichtungen in Ludwigshafen haben sich bereits auf „seniorenfreundlichen und behindertenfreundlichen“ Service eingestellt. Auch in Maudach gibt es zertifizierte Büros, Arztpraxen und Geschäfte. Zu sehen ist dies an dem „Button“ am Schaufenster. Alle 2 Jahre erfolgt eine Nachkontrolle. Im Internetstadtplan der Stadt Ludwigshafen sind alle zertifizierten Einrichtungen zu ersehen.

Ein weiteres Projekt, das Frau Scheib betreute, ist der „Bewegungsparcours“ . Für die bereits bestehenden Parcours hat der Seniorenrat Spendengelder - pro Parcours sind etwa 35.000 EUR notwendig - gesammelt, um diese Projekte realisieren zu können. Herr Bappert weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass die Arbeit des Seniorenrates unentgeltlich und ehrenamtlich ist und man für Spenden dankbar ist.

Die CDU Ortsbeiratsfraktion hat sich bereits in einer früheren Sitzung für die Einrichtung eines solchen Parcours für Maudach ausgesprochen, lobt das Engagement des Seniorenrates und ist an einem solchen Projekt sehr interessiert.

Frau Scheib führt aus, dass der Bewegungsparcours nicht nur für Senioren sondern auch von Behinderten durchaus nutzbar ist und man hätte in der letzten Zeit auch viele jüngere Leute gesehen, die sich dort sportlich betätigen.

Angesprochen wird noch die Sitzhöhe der im Stadtgebiet und an den Bushaltestellen aufgestellten Bänke, die für ältere Menschen zu niedrig ist.

Auch das Problem der Ampelschaltungen mit den speziell für ältere Menschen und Behinderte zu kurzen Fußgängergrünphasen ist Diskussionspunkt.

OV bedankt sich bei Herrn Bappert und Frau Scheib für die Ausführungen, die Einblick in die vielfältigen und interessanten Aufgaben zum Wohl der älteren Menschen in Ludwigshafen gegeben haben.

Ausführliches Infomaterial liegt im OV Büro aus.

#### **zu 4        Vorstellung der Kriminalitätsstatistik für den Ortsbezirk**

Die Tagesordnungspunkte 4 und 5 werden gemeinsam behandelt.

#### **zu 5        Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion Straßensozialarbeit und Kriminalitätsstatistik Maudach**

Frau M. Zimmermann vom Polizeipräsidium Rheinpfalz – Kontaktbeamtin für Maudach – informiert, dass es für Maudach speziell keine Kriminalitätsstatistik gibt. Aber Maudach ist ein sehr ruhiger Stadtteil.

Im Jahr 2016 sind ca. 240 Straftaten insgesamt -incl. private Nachbarschaftsstreitigkeiten Körperverletzungen, Beleidigungen – registriert.

Davon waren im Mai 2016 vermehrte Wohnungseinbruchversuche zu verzeichnen – etwa 29 Fälle im Gegensatz zu 11 Fällen aus dem Jahr 2015. 8 Fahrraddiebstähle und ca. 30 PKW Einbrüche.

Die Tendenz ist rückläufig.

OV verliest die Stellungnahme von 3-16 über die Straßensozialarbeit der Jugendförderung. Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Herr Kinzinger von der CDU-Ortsbeiratsfraktion möchte wissen, ob Jugendliche Täter auffällig sind. Frau Zimmermann muss dies in der Spezialabteilung „Das Haus“ recherchieren. OV bittet um anschließende Informationen.

#### **zu 6        Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion Verbesserungen für Radfahrer in Maudach**

OV verliest die Stellungnahme von 4-123.

Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

**zu 7           Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Instandsetzung der Radwege im Maudacher Bruch**

OV verliest die Stellungnahme von 4-215.  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

**zu 8           Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Fahrradständer für den Friedhof**

OV führt aus, dass sie bereits mit Herrn Senk Kontakt aufgenommen und den Vorschlag unterbreitet hat, dass man die alten Fahrradständer, die an der Bushaltestelle Gemeindehaus abmontiert wurden, neu streichen läßt und dann am Friedhof aufstellen kann. Das spart Kosten..

Der OBR stimmt diesem Vorschlag zu.

**zu 9           Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Seniorenrechte Wohnungen in Maudach**

OV verliest die Stellungnahme der GAG  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Die GAG führt aus, dass eine Aufstockung der Seniorenwohnanlage Änne Rumetsch durch die zentrale Erschließung mit einem Laubengangsystem nicht empfehlenswert und zudem statisch zu untersuchen wäre.

Die CDU Fraktion bittet darum, diese statische Untersuchung durchzuführen.

Weiterhin möchte die Fraktion wissen, wieviel Erdgeschoßwohnungen barrierefrei zugänglich sind und wieviele Wohnungen von mobilitätseingeschränkten Personen bewohnt werden.

**zu 10          Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Neue Trinkwasserbrunnen der TWL im Maudacher Bruch**

OV verliest die Stellungnahme der TWL AG  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Die SPD- Fraktion bemängelt, dass die Projektkosten nicht offengelegt wurden.

**zu 11          Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Verträglichkeit von Gastronomie und Wohnen in Maudach**

OV verliest die Stellungnahme von 2-14.  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Frau Augustin-Funck führt aus, dass die Stellungnahme verwundert, da man bei ihr am 29.06.2017 eine Unterschriftenliste und ein Beschwerdeschreiben wegen massiver nächtlicher Ruhestörung – ausgehend von einem Gastronomiebetrieb in Maudach – eingereicht hat. Das Schreiben wird zur weiteren Sachbearbeitung dem zuständigen Bereich weitergeleitet.

Desweiteren haben sich Bürger in der Vergangenheit regelmäßig beim Bereich Öffentliche Ordnung beschwert.

Frau Augustin-Funck weist darauf hin, dass bei akuten Lärmbeschwerden der Kommunale Vollzugsdienst unter der Tel. Nr. 504-3471 gerufen werden soll, auch um die Störung entsprechend zu dokumentieren.

Die CDU – Ortsbeiratsfraktion wünscht eine Information über den Sachstand in der nächsten Sitzung.

**zu 12      Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion  
Grundwassersanierung ehem. Deponie Frigenstraße**

OV verliest die Stellungnahme von 4-15  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis

**zu 13      Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Weitere Hundekotbeutelspender in Maudach**

OV verliest die Stellungnahme von 4-22  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

**zu 14      Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Instandsetzung des Trimm-Dich-Pfads im Maudacher Bruch**

OV verliest die Stellungnahme von 4-215.  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

**zu 15      Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion**



## **Übergang Silgestraße**

OV verliest die Stellungnahme von 2-15.  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Der Bereich 2-15 konnte eine verkehrsgefährdende Situation nicht bestätigen und verweist auf die Verkehrszählung im Bereich der Silgestraße vom 21.01.2015.

Aufgrund dieser festgestellten Zahlen ist ein Fußgängerüberweg nicht zulässig.

Es wird ausführlich erläutert, warum eine Querungshilfe zwar zulässig wäre, aber durch die Straßenführung mit den legalen Parkmöglichkeiten kein ausreichender Platz für eine verkehrssichere Querung vorhanden ist.

Es wird angeboten, eine erneute Zählung durchzuführen.  
Der Ortsbeirat wünscht diese.

### **zu 16      Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion               Schaffung von Parkplätzen für Zwei- und Vierräder in Maudach**

OV verliest die Stellungnahme von 2-15  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

### **zu 17      Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion               Nachhaltige Sicherung von Kerweumzug und Kerwe**

OV verliest die Stellungnahme von 2-14.  
Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss der/die Vorsitzende um  
18:48 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 03.08.2017

---

Sabine Brunkow  
Schriftführer

---

Rita Augustin-Funck  
Vorsitzende/r