

**Niederschrift**  
**über die öffentliche Sitzung**  
**des Bau- und Grundstücksausschusses**  
**von Ludwigshafen am Rhein**

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, den 12.06.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	15:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	16:49 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Rathaus, Sitzungszimmer 1

## **Anwesend waren:**

### **Stadtvorstand**

Dr. Eva Lohse  
Dieter Feid  
Prof. Dr. Cornelia Reifenberg  
Klaus Dillinger  
Wolfgang van Vliet

Vorsitzende

### **SPD-Stadtratsfraktion**

Udo Scheuermann  
Heike Scharfenberger  
Hans Mindl  
Anke Simon  
Antonio Priolo

### **CDU-Stadtratsfraktion**

Heinrich Jöckel  
Constanze Kraus  
Christoph Heller  
Dr. Peter Uebel  
Klaus Schneider

### **Stadtratsfraktion Die Grünen im Rat**

Hans-Uwe Daumann  
Heike Heß

### **Liberal\_Konservative Reformer**

Andreas Hofmeister

### **DIE LINKE Stadtratsfraktion**

Dr. Liborio Ciccarello

### **FDP-Stadtratsfraktion**

Friedrich Bauer

### **Schriftführer/in**

Manfred Spies

## **Entschuldigt fehlten:**

### **FWG-Stadtratsfraktion**

Dr. Rainer Metz

## **Anwesende, die dem Ausschuss nicht angehören**

### **SPD-Stadtratsfraktion**

Günther Henkel

Barbara Baur

Holger Scharff

OV Friesenheim

OV Oggersheim

### **CDU-Stadtratsfraktion**

Rita Augustin-Funck

OV Maudach

### **CDU-Ortsbeiratsfraktion**

Wilhelm Wißmann

OV Rheingönheim

## Tagesordnung:

1. Drei Städte - Drei Plätze - Genehmigung der Maßnahme.  
Vorlage: 20174147
2. KTS- Ausbauprogramm 3.0 - Statusbericht  
Vorlage: 20174045
3. KTS- Ausbauprogramm 3.0 - KTS Rohrlach- /Schanzstraße; Nord-Hemshof (Abriss +  
Neubau) - Genehmigung der Maßnahme  
Vorlage: 20174253
4. KTS- Ausbauprogramm 3.0 - KTS Berliner-/Wörthstraße; Mitte (Neubau) - Genehmigung  
der Maßnahme  
Vorlage: 20174254
5. KTS- Ausbauprogramm 3.0 - Neubau KTS August-Bebel-Straße - Genehmigung der  
Maßnahme  
Vorlage: 20174259
6. KTS- Ausbauprogramm 3.0 - Neubau KTS Adolf-Diesterweg-Straße - Genehmigung der  
Maßnahme  
Vorlage: 20174260
7. KTS- Ausbauprogramm 3.0 - Neubau KTS Süd, Orffstr.1 - Genehmigung der Maßnahme  
Vorlage: 20174261
8. Objekt: Geschwister-Scholl-Gymnasium Ludwigshafen Projekt: LAN-Datenverkabelung -  
Genehmigung der Maßnahme  
Vorlage: 20174286
9. Modernisierungen und Umbauten zur Erfüllung der Brandschutzanforderungen (GVS) im  
Gemeinschaftshaus Ruchheim, Schlossstraße 1a, 67071 Ludwigshafen - Genehmigung  
der Maßnahme  
Vorlage: 20174294
10. Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 436b "Maudacher  
Straße / Im Kurzen Winkel" - Beschluss  
Vorlage: 20174248
11. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 436b "Maudacher Straße / Im Kurzen Winkel" -  
Satzungsbeschluss  
Vorlage: 20174249
12. Flächennutzungsplan 99 28. Teiländerung des "Nördlich der Dürkheimer Straße/West" -  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 20174303

13. Bebauungsplan Nr. 542a "Nördlich der Dürkheimer Straße/West" - Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 20174302
14. Bebauungsplan Nr. 631a "In der kurzen Mörschgewanne" - Änderung Aufstellungs- und Offenlagebeschluss  
Vorlage: 20173977
15. Flächennutzungsplan 27. Teiländerung "Adolf-Diesterweg-Straße Nord" - Feststellungsbeschluss  
Vorlage: 20174270
16. Bebauungsplan Nr. 645 a "Adolf-Diesterweg-Straße Nord" - Satzungsbeschluss  
Vorlage: 20174271
17. Bebauungsplanverfahren Nr. 655 "Neuwiesenstraße" - Änderung der Zielsetzung des Aufstellungsbeschlusses  
Vorlage: 20174300
18. Bebauungsplan Nr. 661 'Ligustergang' - Satzungsbeschluss  
Vorlage: 20174252
19. Bebauungsplanverfahren Nr. 663 "Zwischen Wormser Straße und Alter Frankenthaler Weg" - Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 20174282
20. Städtebaulicher Vertrag zum Bauvorhaben der Ludwigshafener Wohnwerte GmbH "nördliches Entrée", Rheinufer Süd - Beschluss  
Vorlage: 20174251
21. Obdachlosenunterkünfte, Zwischenbericht zu Baufragen  
Vorlage: 20174360
22. Abschluss eines städtebaulichen Vertrages im Baugebiet Rheinufer-Süd für ein Bauvorhaben der BOB. Rheinallee GmbH auf einem städtischen Baugrundstück vor dem Gesundheitszentrum „Lusanum“  
Vorlage: 20174291
23. Instandsetzung der Erbachstraße zwischen der Hauptstraße bis zum Bauwerk der B44 - Genehmigung der Maßnahme  
Vorlage: 20174285
24. Ausbau der Königstraße zwischen Hauptstraße und Hilgundstraße in Ludwigshafen; Stadtteil Rheingönheim - Genehmigung der Maßnahme  
Vorlage: 20174293
25. Ausbau der Kreuzholzstraße westlich Ruthengewann in Ludwigshafen Stadtteil Nachtweide - Genehmigung der Maßnahme  
Vorlage: 20174292

26. S-Bahn Rhein-Neckar: Elektrifizierung der Bahnstrecke zwischen Ludwigshafen Hauptbahnhof und dem Werksgelände der BASF  
hier: Aufstockung des städtischen Kostenanteils  
Vorlage: 20174305
27. Straßenbenennung im Stadtteil Süd - Platz vor der neuen Christian-Weiß-Siedlung "Markus-Sternlieb-Platz"  
Vorlage: 20174258
28. Straßenbenennung im Stadtteil Mitte - Platz im Bereich der ehemaligen Lutherkirche „Lutherplatz“  
Vorlage: 20174257
29. Gewässerentwicklung Oggerheimer Altrheingraben, 2. Bauabschnitt - Genehmigung der Maßnahme  
Vorlage: 20174337
- . Mitteilungen und Anfragen
1. Verzögerungen beim Ausbau der Stadtbahnlinie 10  
Vorlage: 20174390
2. Bericht Planungsstand Ausbau Straßenbahnlinie 10  
Vorlage: 20174391
3. Sanierung Hauptbahnhof Ludwigshafen  
Vorlage: 20174393
4. Kostenfreies Parken für eMobile  
Vorlage: 20174394

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß; der Bau- und Grundstücksausschuss war beschlussfähig.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorlagen, schloss die Vorsitzende um  
16:49 Uhr die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit:

Datum: 21.07.2017

---

Manfred Spies  
Schriftführer

---

Dr. Eva Lohse  
Vorsitzende