

**Anfrage 9**

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Ortsbeirat Maudach	29.06.2017	öffentlich

**Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion  
Seniengerechte Wohnungen in Maudach**

Vorlage Nr.: 20174468

**Stellungnahme**



Anbei die Antwort für die Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion.

Die GAG besitzt in den Wohnanlagen Neustadter Ring 17-47, Edesheimer Str. 2-12 und Germersheimer Str. 1,3,5,9,11 in den Erdgeschossbereichen Wohnraum für mobilitätseingeschränkte Menschen. Die Erdgeschossbereiche sind in diesen Wohnanlagen alle ebenerdig zugänglich. Teilweise sind diese Wohnungen mit verbreiterten Türen und den Bedürfnissen angepasst Bädern ausgestattet. Eine Aufstockung der Seniorenwohnanlage Änne Rumetsch ist durch die zentrale Erschließung mit einem Laubengangsystem nicht empfehlenswert und wäre zudem statisch zu untersuchen.

Aktuell verfügt die GAG im Ortsteil Maudach auch nicht über Grundstücksflächen, die einer Neubebauung zugeführt werden könnten.

Daher sieht die GAG momentan ihre Möglichkeiten, Wohnraum für mobilitätseingeschränkte Menschen in Maudach zu schaffen, als ausgeschöpft an.

In anderen Ortsteilen wie z.B. der Gartenstadt im Bereich der Ernst-Reuter-Siedlung versuchen wir der steigenden Nachfrage im Neubaubereich gerecht zu werden.

Herzliche Grüße  
Astrid Fath

Bereichsleiterin Planung