

## **Erschließungsbeitragssatzung vom 15.07.1987 6-03a**

### **Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen nach den Vorschriften der §§ 127 bis 135 des Baugesetzbuches vom 08.12.1986 vom 15.07.1987<sup>1</sup>**

Aufgrund des § 24 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl S. 153), zuletzt geändert durch Landesgesetz vom 22.12.2003 (GVBl S. 390), des § 132 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) und des § 2 Abs. 1 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) vom 20.06.1995 (GVBl S. 175), zuletzt geändert durch Landesgesetz vom 02.03.2004 (GVBl S. 202), erlässt die Stadt Ludwigshafen am Rhein auf Beschluss des Stadtrates vom 10.05.2004 folgende Satzung:

#### **I. Allgemeine Bestimmungen**

##### **§ 1 Erhebung der Erschließungsbeiträge Begriffsbestimmungen**

- (1) Die Stadt erhebt zur Deckung ihres anderweitig nicht gedeckten Aufwandes für Erschließungsanlagen einen Erschließungsbeitrag nach den Vorschriften des Baugesetzbuches (§§ 127 ff.) und dieser Satzung.
- (2) Erschließungsanlagen im Sinne dieser Satzung sind
  1. die öffentlichen zum Ausbau bestimmten Straßen, Wege und Plätze;
  2. die öffentlichen aus rechtlichen oder tatsächlichen Gründen mit Kraftfahrzeugen nicht befahrbaren Verkehrsanlagen innerhalb der Baugebiete (z. B. Fußwege, Wohnwege);
  3. Sammelstraßen innerhalb der Baugebiete; Sammelstraßen sind öffentliche Straßen, Wege und Plätze, die selbst nicht zum Anbau bestimmt, aber zur Erschließung der Baugebiete notwendig sind;
  4. Parkflächen und Grünanlagen mit Ausnahme von Kinderspielplätzen, soweit sie Bestandteil der in den Nrn. 1 bis 3 genannten Verkehrsanlagen oder nach städtebaulichen Grundsätzen innerhalb des Baugebietes zu deren Erschließung notwendig sind;
- (3) Die Erhebung von Erschließungsbeiträgen für Anlagen zum Schutz von Baugebieten gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes bleibt einer besonderen satzungsrechtlichen Regelung vorbehalten.

##### **§ 2 Art und Umfang des Erschließungsaufwandes**

- (1) Zum Erschließungsaufwand gehören insbesondere die Kosten für
  1. den Erwerb der Flächen für die Erschließungsanlagen,
  2. die Freilegung der Flächen für die Erschließungsanlagen,
  3. die Herstellung des Straßenkörpers einschließlich des Unterbaus, der Befestigung der Oberfläche sowie notwendiger Erhöhungen oder Vertiefungen,
  4. die Rinnen und die Randsteine,

---

<sup>1</sup> Amtsblatt Nr. 69 vom 28.08.1987, zuletzt geändert durch Satzung vom 27.06.2013, Amtsblatt Nr. 45 vom 03.07.2013

5. die Radwege,
  6. die Gehwege,
  7. die Beleuchtungseinrichtungen,
  8. die Entwässerungseinrichtungen der Erschließungsanlagen,
  9. den Anschluss an andere Erschließungsanlagen,
  10. die Herstellung von Böschungen, Schutz- und Stützmauern und Treppen,
  11. die Übernahme von Anlagen als gemeindliche Erschließungsanlagen,
  12. die Vorfinanzierung.
- (2) Der Erschließungsaufwand umfasst auch den Wert der von der Stadt aus ihrem Vermögen bereitgestellten Flächen im Zeitpunkt der Bereitstellung.
- (3) Für Plätze, Wege, Parkflächen und Grünanlagen gelten die Absätze 1 und 2 sinngemäß.
- (4) Der Erschließungsaufwand umfasst auch die Kosten, die für Teile der Fahrbahn einer Ortsdurchfahrt, einer Bundes-, Landes- oder Kreisstraße entstehen, die über die Breite der anschließenden freien Strecken dieser Straßen hinausgehen.

### **§ 3** **Merkmale der endgültigen Herstellung** **von Erschließungsanlagen**

- (1) Die öffentlichen, zum Anbau bestimmten Straßen, Wege und Plätze sowie Sammelstraßen, Park- und Mischflächen sind endgültig hergestellt, wenn Sie den Verkehrserfordernissen entsprechend befestigt, mit betriebsfertigen Entwässerungs- und Beleuchtungseinrichtungen versehen und dem öffentlichen Verkehr gewidmet sind. Fahrbahnen und Parkflächen müssen mit einer Asphalt-, Teer-, Beton-, Pflaster- oder ähnlichen Decke versehen sein. Geh- und Radwege müssen gegen die Fahrbahn und gegeneinander abgegrenzt sein und eine Befestigung mit Platten, Verbundpflaster, Hartgussasphaltbelag oder eine ähnliche Decke aufweisen.
- (2) Grünanlagen sind endgültig hergestellt, wenn sie ihrem Zweck entsprechend gärtnerisch angelegt sind, darin verlaufende Gehwege mindestens promenadenmäßig befestigt und die Anlagen zur allgemeinen Benutzung freigegeben sind.

### **§ 4** **Beitragsfähiger Umfang der Erschließungsanlagen**

- (1) Der Aufwand für Straßen, Wege und Plätze ist beitragsfähig, soweit diese die in der Anlage I genannten Maße nicht überschreiten. Ergeben sich aus den geltenden Geschossflächenzahlen verschiedene Höchstbreiten, so ist der Aufwand für die größte Höchstbreite beitragsfähig.
- (2) Der Aufwand für Parkflächen ist beitragsfähig, soweit diese 10 v.H. der Summe der Geschossflächen der erschlossenen Grundstücke nicht überschreiten.
- (3) Der Aufwand für Grünanlagen ist beitragsfähig, soweit deren Flächen 25 v.H. der Summe der Geschossflächen der erschlossenen Grundstücke nicht übersteigt.

**II.**  
**Art der Ermittlung und Verteilung des**  
**beitragsfähigen Erschließungsaufwandes**

**§ 5**  
**Ermittlung des beitragsfähigen**  
**Erschließungsaufwandes**

- (1) Der beitragsfähige Erschließungsaufwand wird, soweit in Absatz 2 und § 2 Abs. 2 nichts anderes bestimmt ist, nach Einheitssätzen ermittelt. Die Einheitssätze ergeben sich aus der dieser Satzung als Bestandteil beigefügten Anlage II.
- (2) Abweichend von Abs. 1 wird der beitragsfähige Aufwand für
  - a) den Grunderwerb (§ 2 Abs. 1 Ziffer 1),
  - b) die Herstellung von Böschungen, Schutz- und Stützmauern und Treppen (§ 2 Abs. 1 Ziffer 10),
  - c) die Vorfinanzierung (§ 2 Abs. 1 Ziffer 12),
  - d) die Freilegung (§ 2 Abs. 1 Ziffer 2),
  - e) die Deponierung und Entsorgung von Aushubmaterial,
  - f) die Herstellung der Ausgleichsmaßnahmen zur Kompensation von Eingriffen in Natur und Landschaft

nach den tatsächlichen Kosten ermittelt.

- (3) Die Ablösung des Erschließungsbeitrages (§ 133 Abs. 3 Satz 5 Baugesetzbuch) bleibt einer besonderen satzungsrechtlichen Regelung vorbehalten.
- (4) Der beitragsfähige Erschließungsaufwand kann für die einzelne Erschließungsanlage oder für bestimmte Abschnitte einer Erschließungsanlage ermittelt werden. Abschnitte einer Erschließungsanlage können nach örtlich erkennbaren Merkmalen oder nach rechtlichen Gesichtspunkten (z. B. Grenzen von Bebauungsplangebieten, Umlegungsgebieten, förmlich festgelegten Sanierungsgebieten) gebildet werden. Für mehrere Anlagen, die für die Erschließung der Grundstücke eine Einheit bilden (Erschließungseinheit), kann der Erschließungsaufwand insgesamt ermittelt werden.

**§ 6**  
**Abrechnungsgebiet**

Einzelne Erschließungsanlagen, bestimmte Abschnitte einzelner Erschließungsanlagen oder zusammen gefasste Erschließungsanlagen (Erschließungseinheiten gem. § 5 Abs. 4 Satz 3) bilden mit den durch sie erschlossenen Grundstücken ein Abrechnungsgebiet.

**§ 7**  
**Verteilung des beitragsfähigen**  
**Erschließungsaufwandes**

- (1) Die Stadt trägt 10 v.H. des ermittelten beitragsfähigen Erschließungsaufwandes.
- (2) Der Rest wird auf die Gesamtsumme der erschlossenen Grundstücksflächen und der nach den nachstehenden Bestimmungen errechneten Geschossflächen umgelegt.
- (3) Die Geschossflächen werden nach den Vorschriften der jeweils für den Bebauungsplan geltenden Fassung der Baunutzungsverordnung unter Beachtung der nachfolgenden Sonderregelungen durch Vervielfachen der Grundstücksflächen mit den Geschossflächenzahlen ermittelt.

- (4) Die Geschossflächenzahlen ergeben sich vorbehaltlich der Absätze 5 bis 8 und 11 aus den Festsetzungen des Bebauungsplanes oder werden in den Fällen, in denen der Bebauungsplan nur die Zahl der Vollgeschosse oder nur die Obergrenzen der baulichen Nutzung angibt, anhand der als Anlage IV beigefügten Tabelle festgelegt.
- Ist im Bebauungsplan das Maß der baulichen Nutzung nicht festgesetzt oder findet § 34 BauGB Anwendung, ist die Geschossflächenzahl aus der als Anlage IV beigefügten Tabelle zu ermitteln.
- (5) Bei Grundstücken, für die eine gewerbliche Nutzung ohne bestimmte Bebauung festgesetzt ist (z. B. Lagerplätze), und bei Friedhöfen wird die Geschossflächenzahl mit 0,8 angesetzt.
- (6) In Industriegebieten tritt an die Stelle der Geschossflächenzahl die im Bebauungsplan festgesetzte Baumassenzahl, geteilt durch 3,5
- (7) Bei mehr als 6-geschossiger Wohnbebauung erhöht sich die Geschossflächenzahl für jedes darüber hinausgehende Vollgeschoss um 0,1, sofern im Bebauungsplan nicht bereits eine höhere Geschossflächenzahl als 1,2 festgesetzt ist, die der höheren Bebauung entspricht.
- (8) Umfasst bei einer abzurechnenden Maßnahme der Kreis der heranzuziehenden Grundstücke sowohl Grundstücke mit einer reinen Wohnnutzung als auch solche mit einer Wohn- und Gewerbenutzung, so ist für die Grundstücke mit gemischter Nutzung die nächst höhere zulässige Geschossflächenzahl nach der als Anlage IV beigefügten Tabelle oder nach Abs. 7 maßgebend. Im Falle des Abs. 4 Satz 2 wird ein Geschoss hinzugerechnet.
- (9) Grenzt ein Grundstück an mehrere Erschließungsanlagen, die zu verschiedenen Abrechnungsgebieten gehören, wird es zum Erschließungsbeitrag für jedes Abrechnungsgebiet mit der Grundstücksfläche und Geschossfläche in dem Verhältnis herangezogen, in dem die Grundstücksbreiten an den Erschließungsanlagen zueinander stehen. Bei Eckabschrägungen und -abrundungen ist der Schnittpunkt der geraden Verlängerung der Straßengrenzen maßgebend.
- (10) Ist ein Grundstück tiefer als 50 m, bleibt die darüber hinausgehende Grundstücksfläche unberücksichtigt (Tiefenbegrenzung). Dies gilt nicht, soweit ein darüber hinausgehender Grundstücksteil bebaut ist oder gewerblich genutzt wird sowie im Falle der baurechtlichen Zulässigkeit einer solchen Nutzung. Bei Hinterliegergrundstücken wird die Tiefenbegrenzung von der der Erschließungsanlage zugewandten Grundstücksgrenze aus gemessen.
- (11) Ist die tatsächliche Geschossfläche größer als die nach den Absätzen 3 - 8 ermittelte, so ist die tatsächliche Geschossfläche zu Grunde zu legen.

### **III. Sonstige Bestimmungen**

#### **§ 8 Kostenspaltung**

- (1) Der Erschließungsbeitrag kann für
1. den Grunderwerb bzw. die Grundstücksbereitstellung,
  2. die Freilegung,
  3. die Fahrbahn oder deren Teile,
  4. die Radwege,
  5. die Gehwege,
  6. die Parkflächen,
  7. die Grünanlagen,
  8. die Beleuchtungsanlagen,

9. die Entwässerungsanlagen,
10. die Mischflächen

gesondert und unabhängig von der vorstehenden Reihenfolge erhoben werden, sobald die Maßnahme, deren Aufwand durch Teilbeträge gedeckt werden soll, abgeschlossen ist. Diesen Zeitpunkt ermittelt die Stadt.

- (2) Teilbeträge können auch erhoben werden, wenn Erschließungsanlagen in Abschnitten hergestellt werden.

### **§ 9** **Vorausleistungen**

Vorausleistungen nach § 133 Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch werden in Höhe des voraussichtlich entstehenden Erschließungsbeitrages erhoben.

### **§ 10** **Anwendung des Kommunalabgabengesetzes**

Soweit das Baugesetzbuch und diese Satzung keine besonderen Regelungen treffen, gilt das Kommunalabgabengesetz.

### **§ 11** **Übergangsbestimmungen**

- (1) Die in der Anlage III aufgeführten Abrechnungsgebiete werden noch nach den tatsächlichen Aufwendungen abgerechnet. Für sie findet § 5 Abs. 1 keine Anwendung.
- (2) Für alle anderen Abrechnungsgebiete werden die bis zum 31.12.1978 angefallenen Aufwendungen nach den tatsächlichen Kosten und die nach dem 01.01.1979 angefallenen Aufwendungen, soweit in § 5 Abs. 2 keine Sonderregelung getroffen ist, nach Einheitssätzen abgerechnet.

### **§ 12** **In Kraft Treten**

Diese Satzung tritt am 01.07.1987 in Kraft. Mit dem gleichen Zeitpunkt tritt die Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften der §§ 127 bis 135 des Bundesbaugesetzes vom 10.01.1979 außer Kraft.

Ludwigshafen am Rhein, den 15.07.1987

Stadtverwaltung

gez. Dr. Ludwig  
Oberbürgermeister

**Anlage I zu § 4 Abs. 1 der Satzung**

<b>Art der Erschließungsanlage</b>	<b>Beitragsfähige Breite</b>
1. Straßen und Wege zur Erschließung von Grundstücken mit einer Geschossflächenzahl bis 0,8	
a) bei einseitiger Bebauung	13 m
b) bei beidseitiger Bebauung	16,5 m
2. Straßen und Wege zur Erschließung von Grundstücken mit einer Geschossflächenzahl über 0,8 - 1,2	
a) bei einseitiger Bebauung	17,5 m
b) bei beidseitiger Bebauung	24 m
3. Straßen und Wege zur Erschließung von Grundstücken mit einer Geschossflächenzahl über 1,2	
a) bei einseitiger Bebauung	22 m
b) bei beidseitiger Bebauung	32 m
4. Straßen und Wege zur Erschließung von Gewerbe- und Industriegrundstücken	
a) bei einseitiger Bebauung oder gewerblicher Nutzung	25 m
b) bei beidseitiger Bebauung oder gewerblicher Nutzung	32 m
5. Sammelstraßen und als Sammelstraßen geltende Plätze	34 m
6. Zum Anbau bestimmte Plätze	wie oben Nr. 1 - 4

In den in Nummern 1 - 6 genannten Breiten sind Maße von Parkflächen und Grünanlagen, die Bestandteile der Verkehrsanlagen sind, nicht enthalten.

Endet eine Straße mit einem Wendehammer, so ist die Wendeplatte, wenn sie über die obigen Höchstmaße hinausgeht, ebenfalls beitragsfähig.

**Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung  
Einheitssätze 1987<sup>2</sup>**

Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften der §§ 127 bis 135 des BauGB vom 8.12.1986.

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

	<b>DM</b>
<b>1. Straßenbau</b>	
a) 1 qm Unterbau	93,00
b) 1 qm Verschleißdecke	34,00
c) 1 qm Geh- oder Radweg	119,00
bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm	3,00
d) 1 qm Parkfläche (Unterbau und Verbundpflaster)	123,00
bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm	3,00
e) 1 qm Wohnweg (Unterbau und Verbundpflaster)	144,00
bei zusätzlicher Bitukiesdecke Zuschlag pro qm	15,00
bei besonderer Gestaltung pro qm	3,00
f) 1 qm bekiester Weg (doppelte Oberflächenbehandlung)	58,00
g) 1 lfd. m Rinne, Randstein und Unterbeton	134,00
h) 1 lfd.m Doppelrinne	53,00
i) 1 lfd.m Saumsteine	35,00
j) 1 lfd. m Straßenentwässerungskanal	317,00
<b>2. Beleuchtung</b>	
1 lfd.m Straße, Wege, Plätze	83,00
<b>3. Grünanlagen</b>	
a) 1 qm Rasen	36,00
b) 1 qm Gehölzpflanzung	41,00
c) 1 qm Bolzplatz	45,00
d) 1 qm Wegfläche innerhalb einer Grünanlage	62,00
e) 1 lfd. m Saumsteine	26,00
f) 1 Baum mit Baumscheibe	1.369,00
<b>4. Kanal für Straßenentwässerung</b>	
a) 1 lfd.m Mischkanal Wohngebiet	304,00
b) 1 lfd.m Trennkanal Wohngebiet	265,00
c) 1 lfd.m Mischkanal Gewerbegebiet	172,00
d) 1 lfd.m Trennkanal Gewerbegebiet	234,00
<b>5. Lärmschutzwälle</b>	
1 cbm Wallschüttung	37,00
1 qm Pflanzung	41,00

<sup>2</sup> Amtsblatt Nr. 49 vom 20.06.1988

**§ 2**

Die Satzungsänderung tritt rückwirkend zum 01.01.1988 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen am Rhein, den 13.05.1988

Stadtverwaltung

Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 1988**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)<sup>3</sup>**

Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften der §§ 127 bis 135 des BauGB vom 08.12.1986

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

	<b>DM</b>
<b>1. <u>Straßenbau</u></b>	
a) 1 qm Unterbau	93,00
b) 1 qm Verschleißdecke	34,00
c) 1 qm Geh- oder Radwege	119,00
bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm	3,00
d) 1 qm Parkfläche (Unterbau und Verbundpflaster)	123,00
bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm	3,00
e) 1 qm Wohnweg (Unterbau und Verbundpflaster)	144,00
bei zusätzlicher Bitukiesdecke Zuschlag pro qm	15,00
bei besonderer Gestaltung pro qm	3,00
f) 1 qm bekiester Weg (doppelte Oberflächenbehandlung)	58,00
g) 1 lfd.m Rinne, Randstein und Unterbeton	134,00
h) 1 lfd.m Doppelrinne	53,00
i) 1 lfd.m Saumsteine	35,00
j) 1 lfd.m Straßenentwässerungskanal	317,00
<b>2. <u>Beleuchtung</u></b>	
1 lfd.m Straße, Weg, Plätze	83,00
<b>3. <u>Grünanlagen</u></b>	
a) 1 qm Rasen	36,00
b) 1 qm Gehölzpflanzung	41,00
c) 1 qm Bolzplatz	45,00
d) 1 qm Wegfläche innerhalb einer Grünanlage	62,00
e) 1 lfd. m Saumsteine	26,00
f) 1 Baum mit Baumscheibe	1.369,00
<b>4. <u>Kanal für Straßenentwässerung</u></b>	
a) 1 lfd. m Mischkanal Wohngebiet	304,00
b) 1 lfd. m Trennkanal Wohngebiet	265,00
c) 1 lfd. m Mischkanal Gewerbegebiet	172,00
d) 1 lfd. m Trennkanal Gewerbegebiet	234,00
<b>5. <u>Lärmschutzwälle</u></b>	
1 cbm Wallschüttung	37,00
1 qm Pflanzung	41,00

<sup>3</sup> Amtsblatt Nr. 49 vom 20.06.1988

**§ 2**

Die Satzungsänderung tritt rückwirkend zum 01.01.1988 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen am Rhein, den 13.05.1988

Stadtverwaltung

Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 1989 und 1990**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)<sup>4</sup>**

Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften der §§ 125 bis 135 des BauGB vom 08.12.1986

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

	<b>1989 DM</b>	<b>1990 DM</b>
<b>1. <u>Straßenbau</u></b>		
a) 1 qm Unterbau	95,79	97,51
b) 1 qm Verschleißdecke	35,02	35,65
c) 1 qm Geh- oder Radweg	122,57	124,78
bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm	3,09	3,15
d) 1 qm Parkfläche (Unterbau und Verbundpflaster)	126,69	128,97
bei besonderer Gestaltung Zuschlag pro qm	3,09	3,15
e) 1 qm Wohnweg (Unterbau und Verbundpflaster)	148,32	150,99
bei zusätzlicher Bitukiesdecke Zuschlag pro qm	15,45	15,73
bei besonderer Gestaltung pro qm	3,09	3,15
f) 1 qm Weg mit doppelter Oberflächenbehandlung	59,74	60,82
g) 1 lfd. m Rinne, Randstein und Unterbeton	138,02	140,50
h) 1 lfd. m Doppelrinne	54,59	55,57
i) 1 lfd. m Saumsteine	36,05	36,70
j) 1 lfd. m Straßenentwässerungskanal	330,31	339,56
<b>2. <u>Beleuchtung</u></b>		
1 lfd. m Straße, Weg, Plätze	90,30	95,81
<b>3. <u>Grünanlagen</u></b>		
a) 1 qm Rasen	38,27	39,72
b) 1 qm Gehölzpflanzung	42,93	43,57
c) 1 qm Wegfläche innerhalb einer Grünanlage	63,86	65,01
d) 1 lfd. m Saumsteine	26,78	27,26
e) 1 Baum mit Baumscheibe	1.433,34	1.454,84
<b>4. <u>Kanal für Straßenentwässerung</u></b>		
a) 1 lfd. m Mischkanal Wohngebiet	316,77	325,64
b) 1 lfd. m Trennkanal Wohngebiet	276,13	283,86
c) 1 lfd. m Mischkanal Gewerbegebiet	179,22	184,24
d) 1 lfd. m Trennkanal Gewerbegebiet	243,83	250,66
<b>5. <u>Lärmschutzwälle</u></b>		
1 cbm Wallschüttung	38,11	38,80
1 qm Pflanzung	42,93	43,57

<sup>4</sup> Amtsblatt Nr. 98 vom 23.11.1989

**§ 2**

Die Satzungsänderung tritt für die Einheitssätze 1989 rückwirkend zum 01.01.1989, für die Einheitssätze 1990 zum 01.01.1990 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen am Rhein, den 23.10.1989

Stadtverwaltung

Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 1991**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)<sup>5</sup>**

**Satzung**

zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages nach den Vorschriften des §§ 125 bis 135 des Baugesetzbuches vom 08.12.1986<sup>6</sup>

**§ 2**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

		<b>1991 DM</b>
<b>1.</b>	<b><u>Straßenbau</u></b>	
1.1	Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton)	
1.1.1	1 qm Bauklasse III	161,12
1.1.2	1 qm Bauklasse IV	169,65
1.1.3	1 qm Bauklasse V.1	174,99
1.2	Verschleißdecke	
1.2.1	1 qm Bauklasse III	34,14
1.2.2	1 qm Bauklasse IV und V.1	19,21
1.3	Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1	1 qm direkt an der Fahrbahn liegend	126,97
1.3.2	1 qm separat liegend	241,14
1.4	1 qm Parkfläche (Unterbau und Pflaster)	104,57
1.5	1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	227,37
1.6	Rinne, Randstein und Unterbau	
1.6.1	1 lfd. m. Rinne (mit Platten)	29,88
1.6.2	1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton	58,69
1.7	1 lfd. m. Pflasterrinne	107,77
1.8	1 lfd. m. Saumstein	50,15
1.9	1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung	71,49
<b>2.</b>	<b><u>Beleuchtung</u></b>	
	1 lfd. m. Straße, Weg, Platz	102,33
<b>3.</b>	<b><u>Grünanlagen</u></b>	
3.1	1 qm Rasen	28,11
3.2	Pflanzflächen	
3.2.1	1 qm Gehölzpflanzungen	52,70
3.2.2	1 qm Rahmengrün	40,05

<sup>5</sup> Amtsblatt Nr. 32 vom 24.04.1991

<sup>6</sup> Vom Abdruck des § 1 der Änderungssatzung wurde abgesehen, da er den eigentlichen Satzungstext betrifft.

3.4	Bäume		
3.4.1	1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg		1.739,10
3.4.2	1 Baum mit		1.317,50
3.4.3	1 Baum in Grünfläche		590,24
4.	<u>Kanal für Straßenentwässerung</u>		
4.1	1 lfd. m. Mischkanal Wohngebiet		349,41
4.2	1 lfd. m. Trennkanal Wohngebiet		304,58
4.3	1 lfd. m. Mischkanal Gewerbegebiet		197,69
4.4	1 lfd. m. Trennkanal Gewerbegebiet		268,96
5.	<u>Lärmschutzwälle</u>		
5.1	1 cbm Wallschüttung		41,40
5.2	1 qm Pflanzung		52,70

**§ 3**

Die Satzungsänderung tritt zum 01.05.1991 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen am Rhein, den 15.04.1991

Stadtverwaltung

gez. Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 1992**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)**  
**Satzung**

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

		<b>1992 DM</b>
1.	<b>Straßenbau</b>	
1.1	Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton)	
1.1.1	1 qm Bauklasse III	173,53
1.1.2	1 qm Bauklasse IV	182,71
1.1.3	1 qm Bauklasse V.1	188,46
1.2	Verschleißdecke	
1.2.1	1 qm Bauklasse III	36,77
1.2.2	1 qm Bauklasse IV und V.1	20,69
1.3.	Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1	1 qm direkt an der Fahrbahn liegend	136,75
1.3.2	1 qm separat liegend	259,71
1.4	1 qm Parkflächen (Unterbau und Pflaster)	112,62
1.5	1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	244,88
1.6	Rinne, Randstein und Unterbau	
1.6.1	1 lfd. m. Rinne (mit Platten)	32,18
1.6.2	1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton	63,21
1.7	1 lfd. m. Pflasterrinne	116,07
1.8	1 lfd. m. Saumstein	54,01
1.9	1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung	76,99
2.	<b>Beleuchtung</b>	
	1 lfd. m Straße, Weg, Platz	108,88
3.	<b>Grünanlagen</b>	
3.1	1 qm Rasen	30,33
3.2	Pflanzflächen	
3.2.1	1 qm Gehölzpflanzung	56,86
3.2.2	1 qm Rahmengrün	43,21
3.3	Wege in Grünanlagen	
3.3.1	1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung	105,52
3.3.2	1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung	139,62
3.4	<b>Bäume</b>	
3.4.1 1	Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg	1.876,49
3.4.2 1	Baum mit Bordsteineinfassung und	1.421,58

	Unterpflanzung		
	3.4.3 1 Baum in Grünfläche		636,87
4.	Kanal für Straßenentwässerung		
	1 lfd: m. Kanal für Stadtentwässerung		403,30
5.	Lärmschutzwälle		
	5.1 1 cbm Wallschüttung		44,59
	5.2 1 qm Pflanzung		56,86

**§ 2**

Die Satzungsänderung tritt zum 01.07.1992 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen, den 17.02.1993

Stadtverwaltung

gez. Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 1993**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)<sup>7</sup>**

**Satzung**

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

		<b>1993 DM</b>
<b>1.</b>	<b><u>Straßenbau</u></b>	
1.1	Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton)	
1.1.1	1 qm Bauklasse III	180,22
1.1.2	1 qm Bauklasse IV	189,76
1.1.3	1 qm Bauklasse V.1	195,73
1.2	Verschleißdecke	
1.2.1	1 qm Bauklasse III	38,19
1.2.2	1 qm Bauklasse IV und V.1	21,49
1.3.	Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1	1 qm direkt an der Fahrbahn liegend	142,02
1.3.2	1 qm separat liegend	269,72
1.4	1 qm Parkflächen (Unterbau und Pflaster)	116,96
1.5	1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	254,32
1.6	Rinne, Randstein und Unterbau	
1.6.1	1 lfd. m. Rinne (mit Platten)	33,42
1.6.2	1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton	65,65
1.7 1	1 lfd. m. Pflasterrinne	120,54
1.8 1	1 lfd. m. Saumstein	56,09
1.9 1	1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung	79,96
<b>2.</b>	<b><u>Beleuchtung</u></b>	
	1 lfd.m Straße, Weg, Platz	116,42
<b>3.</b>	<b><u>Grünanlagen</u></b>	
3.1	1 qm Rasen	32,77
3.2	Pflanzflächen	
3.2.1	1 qm Gehölzpflanzung	61,43
3.2.2	1 qm Rahmengrün	46,69
3.3	Wege in Grünanlagen	
3.3.1	1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung	114,00
3.3.2	1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung	150,85
3.4	Bäume	
3.4.1	1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg	2.027,38
3.4.2	1 Baum mit Bordsteineinfassung und Unterpflanzung	1.535,89
3.4.3	1 Baum in Grünfläche	688,08

<sup>7</sup> Amtsblatt Nr. 24 vom 07.04.1993

4.	<u>Kanal für Straßenentwässerung</u> 1 lfd. m. Kanal für Stadtentwässerung	428,81
5.	<u>Lärmschutzwälle</u>	
5.1	1 cbm Wallschüttung	46,31
5.2	1 qm Pflanzung	61,43

**§ 2**

Die Satzungsänderung tritt zum 01.01.1993 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen, den 24.03.1993

Stadtverwaltung

gez. Dr. Ludwig

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 1994**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)<sup>8</sup>**

**Satzung**

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

	<b>1994 DM</b>
<b>1. <u>Straßenbau</u></b>	
1.1 Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton)	
1.1.1 1 qm Bauklasse III	177,37
1.1.2 1 qm Bauklasse IV	186,75
1.1.3 1 qm Bauklasse V.1	192,64
1.2 Verschleißdecke	
1.2.1 1 qm Bauklasse III	37,58
1.2.2 1 qm Bauklasse IV und V.1	21,15
1.3 Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1 1 qm direkt an der Fahrbahn liegend	139,77
1.3.2 1 qm separat liegend	265,45
1.4 1 qm Parkflächen (Unterbau und Pflaster)	115,12
1.5 1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	250,30
1.6 Rinne, Randstein und Unterbau	
1.6.1 1 lfd. m. Rinne (mit Platten)	32,89
1.6.2 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton	64,60
1.7 1 lfd. m. Pflasterrinne	118,64
1.8 1 lfd. m. Saumstein	55,21
1.9 1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung	78,70
<b>2. <u>Beleuchtung</u></b>	
1 lfd. m Straße, Weg, Platz	122,49
<b>3. <u>Grünanlagen</u></b>	
3.1 1 qm Rasen	33,36
3.2 Pflanzflächen	
3.2.1 1 qm Gehölzpflanzung	62,53
3.2.2 1 qm Rahmengrün	47,52
3.3 Wege in Grünanlagen	
3.3.1 1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung	116,03
3.3.2 1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung	153,53
3.4 Bäume	
3.4.1 1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg	2.063,43
3.4.2 1 Baum mit Bordsteineinfassung und Unterpflanzung	1.563,21
3.4.3 1 Baum in Grünfläche	700,32

<sup>8</sup> Amtsblatt Nr. 22 vom 23.03.1994

4.	<u>Kanal für Straßenentwässerung</u> 1 lfd. m. Kanal für Stadtentwässerung	431,61
5.	<u>Lärmschutzwälle</u>	
5.1	1 cbm Wallschüttung	45,58
5.2	1 qm Pflanzung	62,53

**§ 2**

Die Satzungsänderung tritt zum 01.01.1994 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen, den 17.03.1994

Stadtverwaltung

gez. Dr. Schulte

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 1995**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)<sup>9</sup>**

**Satzung**

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

<u>1. Straßenbau</u>	<b>1995 DM</b>
1.1 Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton)	
1.1.1 1 qm Bauklasse III	175,27
1.1.2 1 qm Bauklasse IV	184,55
1.1.3 1 qm Bauklasse V.1	190,37
1.2 Verschleißdecke	
1.2.1 1 qm Bauklasse III	37,14
1.2.2 1 qm Bauklasse IV und V.1	20,89
1.3. Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1 1 qm direkt an der Fahrbahn liegend	138,12
1.3.2 1 qm separat liegend	262,32
1.4 1 qm Parkflächen (Unterbau und Pflaster)	113,76
1.5 1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	247,35
1.6 Rinne, Randstein und Unterbau	
1.6.1 1 lfd. m. Rinne (mit Platten)	32,51
1.6.2 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton	63,84
1.7 1 lfd. m. Pflasterrinne	117,24
1.8 1 lfd. m. Saumstein	54,55
1.9 1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung	77,77
<u>2. Beleuchtung</u>	
1 lfd.m Straße, Weg, Platz	125,34
<u>3. Grünanlagen</u>	
3.1 1 qm Rasen	32,59
3.2 Pflanzflächen	
3.2.1 1 qm Gehölzpflanzung	61,10
3.2.2 1 qm Rahmengrün	46,44
3.3 Wege in Grünanlagen	
3.3.1 1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung	113,38
3.3.2 1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung	150,02
3.4 Bäume	
3.4.1 1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg	2.016,33
3.4.2 1 Baum mit Bordsteineinfassung und	1.527,52

<sup>9</sup> Amtsblatt Nr. 42 vom 28.06.1995

	Unterpflanzung	
	3.4.3 1 Baum in Grünfläche	684,33
4.	Kanal für Straßenentwässerung 1 lfd. m. Kanal für Stadtentwässerung	425,77
5.	Lärmschutzwälle	
	5.1 1 cbm Wallschüttung	45,03
	5.2 1 qm Pflanzung	61,10

**§ 2**

Die Satzungsänderung tritt zum 01.01.1995 in Kraft und gilt für alle Erschließungsanlagen, deren Erschließungsaufwand nach Einheitssätzen berechnet wird.

Ludwigshafen, den 09.06.1995

Stadtverwaltung

gez. Dr. Schulte

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 1996**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)**

**Satzung**

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung erhält folgende Fassung:

1. <u>Straßenbau</u>	1996 DM
1.1 Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton)	
1.1.1 1 qm Bauklasse III	178,27
1.1.2 1 qm Bauklasse IV	187,70
1.1.3 1 qm Bauklasse V	193,62
1.2 Verschleißdecke	
1.2.1 1 qm Bauklasse III	37,77
1.2.2 1 qm Bauklasse IV und V.1	21,25
1.3 Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1 1 qm direkt an der Fahrbahn liegend	140,47
1.3.2 1 qm separat liegend	266,79
1.4 1 qm Parkfläche (Unterbau und Pflaster)	115,70
1.5 1 qm Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	251,57
1.6 Rinne, Randstein und Unterbeton	
1.6.1 1 lfd. m. Rinne (mit Platten)	33,06
1.6.2 1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton	64,93
1.7 1 lfd. m. Pflasterrinne	119,24
1.8 1 lfd. m. Saumstein	55,48
1.9 1 lfd. m. Bordsteineinfassung	79,10
2. <u>Beleuchtung</u>	
1 lfd. m. Straße, Weg, Platz	120,94
3. <u>Grünanlagen</u>	
3.1 1 qm Rasen	33,67
3.2 Pflanzflächen	
3.2.1 1 qm Gehölzpflanzung	63,12
3.2.2 1 qm Rahmengrün	47,98
3.3 Wege in Grünanlagen	
3.3.1 1 qm Weg mit wassergebundener Decke inkl. Einfassung	117,14
3.3.2 1 qm Weg mit Betonpflaster inkl. Einfassung	154,99
3.4 Bäume	
3.4.1 1 Baum mit Baumscheibe im Geh- und Radweg	2.083,11
3.4.2 1 Baum in Bordsteineinfassung und Unterpflanzung	1.578,11

3.4.3	1 Baum in Grünfläche	706,99
4.	<u>Kanal für Straßenentwässerung</u> 1 lfd. m. Kanal für Straßenentwässerung	431,73
5.	Lärmschutzwälle	
5.1	1 cbm Wallschüttung	45,80
5.2	1 qm Pflanzung	63,12

**§ 2**

Die Anlage IV wird neu eingefügt:

**Anlage IV**

(Tabelle zur Ermittlung der Geschossflächenzahl):

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse (Z)	Geschossflächenzahl (GFZ)	Baumassenzahl (BMZ)
Kleinsiedlungsgebiete (WS)	1 und 2	0,5	-
Reine Wohngebiete (WR)			
Allgemeine Wohngebiete (WA)			
Mischgebiete (MI)			
Ferienhausgebiete	1	0,5	-
	2	0,8	-
	3	1,0	-
	4 und 5	1,1	-
	6	1,2	-
Dorfgebiete (MD)	1	0,5	-
	2 und mehr	0,8	-
Kerngebiete (MK)	1	1,0	-
	2	1,6	-
	3	2,0	-
	4 und 5	2,2	-
	6	2,4	-
Gewerbegebiete (GE)	1	1,0	-
Sonstige Sondergebiete (SO)	2	1,6	-
	3	2,0	-
	4 und 5	2,2	-
	6	2,4	-
Industriegebiete (GI)	-	-	9,0
Sondergebiete Hafen (SO)			
Wochenendhausgebiete	1 und 2	0,2	-

Bei Gebäuden mit außergewöhnlichen Geschosshöhen gelten je angefangene 3,50 m Traufhöhe als zulässiges Vollgeschoss.

Bei Kirchen ist von 2 Vollgeschossen auszugehen.

Separate Garagen- und Stellplatzgrundstücke sind als eingeschossig genutzt anzusehen.

**§ 3**

Die Satzungsänderung tritt zum 01.01.1996 in Kraft.

Ludwigshafen, den 29.08.1996

Stadtverwaltung

gez. Dr. Schulte

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 1997 - 1999**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)**

**§ 1**

Die Anlage 11 zu § 5 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

		<b>1997</b>	<b>1998</b>	<b>1999</b>
		<b>DM</b>	<b>DM</b>	<b>DM</b>
1.	<u>Straßenbau</u>			
1.1	Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)			
1.1.1	1 m <sup>2</sup> Bauklasse III	174,04	172,37	170,68
1.1.2	1 m <sup>2</sup> Bauklasse IV	183,24	181,48	179,70
1.1.3	1 m <sup>2</sup> Bauklasse V. 1	189,03	187,46	185,38
1.2	Verschleißdecke			
1.2.1	1 m <sup>2</sup> Bauklasse III	36,86	36,51	36,15
2.2	1 m <sup>2</sup> Bauklasse IV und V.1	20,75	20,55	20,33
1.3	Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)			
1.3.1	1 m <sup>2</sup> direkt an der Straße	137,14	135,82	134,49
1.3.2	1 m <sup>2</sup> separat liegend	260,44	257,95	255,41
1.4	1 m <sup>2</sup> Parkfläche (Unterbau und Pflaster)	112,95	111,87	110,77
1.5	1 m <sup>2</sup> Wohnweg (Unterbau und Pflaster) Rinne, Randstein und Unterbeton	245,59	243,24	240,85
1.6.1	1 lfd. m. Rinne mit Platten	32,28	31,97	31,66
1.6.2	1 lfd. m. Randstein mit Unterbeton	63,39	62,78	62,16
1.7	1 lfd. m. Pflasterrinne	116,40	116,29	114,16
1.8	1 lfd. m. Saumstein	54,16	53,64	53,10
1.9	1 lfd. m. Baumscheibeneinfassung	77,22	76,49	75,74
2.	<u>Beleuchtung</u>			
	1 lfd. m. Straße, Weg, Platz	117,50	116,38	115,23
3.	<u>Grünanlagen</u>			
3.1	Pflanzflächen			
3.1.1	1 m <sup>2</sup> Rasen	24,00	23,82	24,31
3.1.2	1 m <sup>2</sup> Gehölzpflanzung	62,00	61,53	62,70
3.1.3	1 m <sup>2</sup> Rahmengrün	48,00	47,63	48,59
3.2	Wege in Grünanlagen			
3.2.1	1 m <sup>2</sup> Weg mit wassergebundener Decke inklusive Einfassung	93,00	92,30	94,17
3.2	1 m <sup>2</sup> Weg mit Betonpflaster, inklusive Einfassung	123,00	122,07	124,55

3.3	Bäume			
3.3.1	1 Stück Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	2.300,00	2.282,59	2.328,89
3.3.2	1 Stück Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	4.500,00	4.465,94	4.556,50
3.3.3	1 Stück Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	1.350,00	1.339,76	1.366,96
3.3.4	1 Stück Baum in Grünfläche	660,00	655,01	668,29
4.	<u>Kanal für Straßenentwässerung</u> 1 lfd. m. Kanal für Straßenentwässerung	418,92	413,64	409,58
5	<u>Lärmschutzwälle</u>			
5.1	1cbm Wallschüttung		44,72	44,30
5.2	1m <sup>2</sup> Pflanzung		62,00	61,53

**§ 2**

Die Satzung tritt zum 01.01.1999 in Kraft.

Ludwigshafen am Rhein, den 18.10.1999

Stadtverwaltung

gez. Dr. Schulte

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 2000**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)**

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

			<b>2000 DM</b>
1.		<u>Straßenbau</u>	
1.1		Unterbau (inkl. Rinne, Randstein und Unterbeton)	
1.1.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	170,69
1.1.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	179,70
1.1.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V.1	185,38
1.2		Verschleißdecke	
1.2.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	36,16
1.2.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV und V.1	20,35
1.3		Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1	1 m <sup>2</sup>	direkt an der Straße	134,49
1.3.2	1 m <sup>2</sup>	separat liegend	255,42
1.4	1 m <sup>2</sup>	Parkfläche (Unterbau und Pflaster)	110,77
1.5	1 m <sup>2</sup>	Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	240,85
1.6		Rinne, Randstein und Unterbeton	
1.6.1	1 lfd. m.	Rinne mit Platten	31,66
1.6.2	1 lfd. m.	Randstein mit Unterbeton	62,16
1.7	1 lfd. m	Pflasterrinne	114,14
1.8	1 lfd. m	Saumstein	53,10
1.9	1 lfd. m	Baumscheibeneinfassung	75,72
2.		<u>Beleuchtung</u>	
	1 lfd. m	Straße, Weg, Platz	115,23
3.		<u>Grünanlagen</u>	
3.1.		Pflanzflächen	
3.1.1	1 m <sup>2</sup>	Rasen	24,72
3.1.2	1 m <sup>2</sup>	Gehölzpflanzung	63,86
3.1.3	1 m <sup>2</sup>	Rahmengrün	49,43
3.2.		Wege in Grünanlagen	
3.2.1	1 m <sup>2</sup>	Weg mit wassergebundener Decke, inklusive Einfassung	95,78
3.2.2	1 m <sup>2</sup>	Weg mit Betonpflaster inklusive Einfassung	126,66
3.3.		Bäume	
3.3.1	1 Stück	Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	2.368,51
3.3.2	1 Stück	Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	4.634,04
3.3.3	1 Stück	Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	1.390,21

3.3.4	1 Stück	Baum in Grünfläche	679,66
4.		<u>Kanal für Straßenentwässerung</u>	
	1 lfd. m	Kanal für Straßenentwässerung	407,94

**§ 2**

Die Satzung tritt zum 01.01.2000 in Kraft.

Ludwigshafen am Rhein, den 28.06.2000

Stadtverwaltung

Dr. Schulte

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 2001 und 2002**  
**(Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung)**

**§ 1**

Die Anlage II zu § 5 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

			<b>2001 DM</b>	<b>2002 Euro</b>
1.		<u>Straßenbau</u>		
1.1		Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)		
1.1.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	180,57	92,32
1.1.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	184,56	94,36
1.1.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V.1	190,39	97,34
1.2		Verschleißdecke		
1.2.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	37,12	18,98
1.2.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV und V.1	20,89	10,68
1.3		Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)		
1.3.1	1 m <sup>2</sup>	direkt an der Straße	138,12	70,62
1.3.2	1 m <sup>2</sup>	separat liegend	262,31	134,12
1.4	1 m <sup>2</sup>	Parkfläche (Unterbau und Pflaster)	113,76	58,16
1.5	1 m <sup>2</sup>	Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	247,35	126,47
1.6		Rinne, Randstein und Unterbeton		
1.6.1	1 lfd. m.	Rinne mit Platten	32,51	16,62
1.6.2	1 lfd. m.	Randstein mit Unterbeton	63,83	32,64
1.7	1 lfd. m	Pflasterrinne	117,23	59,94
1.8	1 lfd. m	Saumstein	54,54	27,89
1.9	1 lfd. m	Baumscheibeneinfassung	77,78	39,77
2.		<u>Beleuchtung</u>		
	1 lfd. m	Straße, Weg, Platz	121,90	62,33
3.		<u>Grünanlagen</u>		
3.1.		Pflanzflächen		
3.1.1	1 m <sup>2</sup>	Rasen	25,15	12,68
3.1.2	1 m <sup>2</sup>	Gehölzpflanzung	64,95	33,21
3.1.3	1 m <sup>2</sup>	Rahmengrün	50,26	25,70
3.2.		Wege in Grünanlagen		
3.2.1	1 m <sup>2</sup>	Weg mit wassergebundener Decke, inklusive Einfassung	97,41	49,80
3.2.2	1 m <sup>2</sup>	Weg mit Betonpflaster inklusive Einfassung	128,82	65,86
3.3.		Bäume		
3.3.1	1 Stück	Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	2.408,79	1.231,59
3.3.2	1 Stück	Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	4.712,82	2.409,63
3.3.3	1 Stück	Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	1.413,85	722,89

3.3.4	1 Stück	Baum in Grünfläche	691,22	353,42
4.		<u>Kanal für Straßenentwässerung</u>		
	1 lfd. m	Kanal für Straßenentwässerung	410,80	210,04

**In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer von 16 % enthalten.**

**§ 2**

Die Satzung tritt zum 01.01.2001 in Kraft.

Ludwigshafen am Rhein, 09.07.2001

gez. Dr. W. Schulte

Oberbürgermeister

**Einheitssätze 2004**  
**Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung**

[ab] 01.07.2004  
Euro

<b>1.</b>		<b><u>Straßenbau</u></b>	
1.1		Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)	
1.1.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	152,52
1.1.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	87,25
1.1.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	91,85
1.1.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V.1	94,75
1.2		Verschleißdecke	
1.2.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	25,36
1.2.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	18,48
1.2.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV und V.1	10,40
1.3		Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1	1 m <sup>2</sup>	direkt an der Straße	68,74
1.3.2	1 m <sup>2</sup>	separat liegend	130,55
1.4	1 m <sup>2</sup>	Parkfläche (Unterbau und Pflaster)	56,62
1.5	1 m <sup>2</sup>	Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	123,11
1.6		Rinne, Randstein und Unterbeton	
1.6.1	1 lfd. m	Rinne mit Platten	16,18
1.6.2	1 lfd. m	Randstein mit Unterbeton	31,77
1.7	1 lfd. m	Pflasterrinne	58,34
1.8	1 lfd. m	Saumstein	27,14
1.9	1 lfd. m	Baumscheibeneinfassung	38,70
<b>2.</b>		<b><u>Beleuchtung</u></b>	
	1 lfd. m	Straße, Weg, Platz	58,90
<b>3.</b>		<b><u>Grünanlagen</u></b>	
3.1.		Pflanzflächen	
3.1.1	1 m <sup>2</sup>	Rasen	12,51
3.1.2	1 m <sup>2</sup>	Gehölzpflanzung	32,31
3.1.3	1 m <sup>2</sup>	Rahmengrün	25,01
3.2.		Wege in Grünanlagen	
3.2.1	1 m <sup>2</sup>	Weg mit wassergebundener Decke, inklusive Einfassung	48,47
3.2.2	1 m <sup>2</sup>	Weg mit Betonpflaster, inklusive Einfassung	64,09
3.3.		Bäume	
3.3.1	1 Stück	Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	1.198,48
3.3.2	1 Stück	Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	2.344,86
3.3.3	1 Stück	Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	703,46
3.3.4	1 Stück	Baum in Grünfläche	343,91
<b>4.</b>		<b><u>Kanal für Straßenentwässerung</u></b>	
	1 lfd.m	Kanal für Straßenentwässerung	207,01

**In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer von 16 % enthalten.**

**Einheitssätze 2011**  
**Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung**

**Ab 01.03.2011**  
**Euro**

<b>1.</b>		<b><u>Straßenbau</u></b>	
1.1		Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)	
1.1.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	181,56
1.1.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	103,86
1.1.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	109,34
1.1.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	112,79
1.2		Verschleißdecke	
1.2.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	30,19
1.2.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	22,00
1.2.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	12,38
1.2.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	12,38
1.3		Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1	1 m <sup>2</sup>	direkt an der Straße	81,83
1.3.2	1 m <sup>2</sup>	separat liegend	155,41
1.4	1 m <sup>2</sup>	Parkfläche (Unterbau und Pflaster)	67,40
1.5	1 m <sup>2</sup>	Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	146,55
1.6		Rinne, Randstein und Unterbeton	
1.6.1	1 lfd. m	Rinne mit Platten	19,26
1.6.2	1 lfd. m	Randstein mit Unterbeton	37,82
1.7	1 lfd. m	Pflasterrinne	69,45
1.8	1 lfd. m	Saumstein	32,31
1.9	1 lfd. m	Baumscheibeneinfassung	46,07
<b>2.</b>		<b><u>Beleuchtung</u></b>	
	1 lfd. m	Straße, Weg, Platz	70,11
<b>3.</b>		<b><u>Grünanlagen</u></b>	
3.1.		Pflanzflächen	
3.1.1	1 m <sup>2</sup>	Rasen	14,89
3.1.2	1 m <sup>2</sup>	Gehölzpflanzung	38,46
3.1.3	1 m <sup>2</sup>	Rahmengrün	29,77
3.2.		Wege in Grünanlagen	
3.2.1	1 m <sup>2</sup>	Weg mit wassergebundener Decke, incl. Einfassung	57,70
3.2.2	1 m <sup>2</sup>	Weg mit Betonpflaster, incl. Einfassung	76,29
3.3.		Bäume	
3.3.1	1 Stück	Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	1.415,96
3.3.2	1 Stück	Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	2.791,32
3.3.3	1 Stück	Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	837,40
3.3.4	1 Stück	Baum in Grünfläche	409,36

<b>4.</b>		<b><u>Kanal für Straßenentwässerung</u></b>	
	1 lfd.m	Kanal für Straßenentwässerung	236,55

**In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.**

**Einheitssätze 2013**  
**Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung**

**Ab 01.01.2013**  
**Euro**

<b>1.</b>		<b><u>Straßenbau</u></b>	
1.1		Unterbau (inkl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)	
1.1.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	195,18
1.1.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	111,65
1.1.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	117,54
1.1.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	121,25
1.2		Verschleißdecke	
1.2.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	32,45
1.2.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	23,65
1.2.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	13,31
1.2.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	13,31
1.3		Geh- und Radweg (Unterbau und Pflaster)	
1.3.1	1 m <sup>2</sup>	direkt an der Straße	87,97
1.3.2	1 m <sup>2</sup>	separat liegend	167,07
1.4	1 m <sup>2</sup>	Parkfläche (Unterbau und Pflaster)	72,46
1.5	1 m <sup>2</sup>	Wohnweg (Unterbau und Pflaster)	157,54
1.6		Rinne, Randstein und Unterbeton	
1.6.1	1 lfd. m	Rinne mit Platten	20,70
1.6.2	1 lfd. m	Randstein mit Unterbeton	40,66
1.7	1 lfd. m	Pflasterrinne	74,66
1.8	1 lfd. m	Saumstein	34,73
1.9	1 lfd. m	Baumscheibeneinfassung	49,53
<b>2.</b>		<b><u>Beleuchtung</u></b>	
	1 lfd. m	Straße, Weg, Platz	75,37
<b>3.</b>		<b><u>Grünanlagen</u></b>	
3.1.		Pflanzflächen	
3.1.1	1 m <sup>2</sup>	Rasen	16,01
3.1.2	1 m <sup>2</sup>	Gehölzpflanzung	41,35
3.1.3	1 m <sup>2</sup>	Rahmengrün	32,00
3.2.		Wege in Grünanlagen	
3.2.1	1 m <sup>2</sup>	Weg mit wassergebundener Decke, incl. Einfassung	62,03
3.2.2	1 m <sup>2</sup>	Weg mit Betonpflaster, incl. Einfassung	82,01
3.3.		Bäume	
3.3.1	1 Stück	Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	1.522,16
3.3.2	1 Stück	Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	3.000,67
3.3.3	1 Stück	Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	900,21
3.3.4	1 Stück	Baum in Grünfläche	440,09

<b>4.</b>		<b><u>Kanal für Straßenentwässerung</u></b>	
	1 lfd.m	Kanal für Straßenentwässerung	249,80

**In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.**

**Einheitssätze 2016**  
**Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung<sup>10</sup>**

**Ab 01.05.2016**

<b>1. Straßenbau</b>			<b>EURO</b>
1.1		<b>Unterbau</b> <i>(incl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)</i>	
1.1.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	204,94
1.1.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	117,23
1.1.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	123,42
1.1.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	127,31
1.2		<b>Verschleißdecke</b>	
1.2.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	34,07
1.2.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	24,83
1.2.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	13,98
1.2.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	13,98
1.3		<b>Geh- und Radweg</b> <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	
1.3.1	1 m <sup>2</sup>	direkt an der Straße	92,37
1.3.2	1 m <sup>2</sup>	separat liegend	175,42
1.4	1 m <sup>2</sup>	Parkfläche <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	76,08
1.5	1 m <sup>2</sup>	Wohnweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	165,42
1.6		<b>Rinne, Randstein und Unterbeton</b>	
1.6.1	1 lfdm.	Rinne mit Platten	21,74
1.6.2	1 lfdm.	Randstein mit Unterbeton	42,69
1.7	1 lfdm.	Pflasterrinne	78,39
1.8	1 lfdm.	Saumstein	36,47
1.9	1 lfdm.	Baumscheibeneinfassung	52,01

<sup>10</sup> Amtsblatt Nr. 24/2016 vom 29. April 2016

<b>2.</b>	<b>Beleuchtung</b>		
	1 lfdm	Straße, Weg, Platz	79,14
<b>3.</b>	<b>Grünanlagen</b>		
3.1.	<b><i>Pflanzflächen</i></b>		
3.1.1	1 m <sup>2</sup>	Rasen	16,81
3.1.2	1 m <sup>2</sup>	Gehölzpflanzung	43,42
3.1.3	1 m <sup>2</sup>	Rahmengrün	33,60
3.2.	<b><i>Wege in Grünanlagen</i></b>		
3.2.1	1 m <sup>2</sup>	Weg mit wassergebundener Decke incl. Einfassung	65,13
3.2.2	1 m	Weg mit Betonpflaster incl. Einfassung	86,11
3.3.	<b><i>Bäume</i></b>		
3.3.1	1 Stück	Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	1.598,27
3.3.2	1 Stück	Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	3.150,70
3.3.3	1 Stück	Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	945,22
3.3.4	1 Stück	Baum in Grünfläche	462,10
<b>4.</b>	<b>Kanal für Straßenentwässerung</b>		
	1 lfdm	Kanal für Straßenentwässerung	266,04

**In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.**

**Einheitssätze 2020**  
**Die Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung<sup>11</sup>**

**Ab 01.03.2020**

<b>1. Straßenbau</b>			<b>EURO</b>
1.1		<b>Unterbau</b> <i>(incl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)</i>	
1.1.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	239,17
1.1.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	136,81
1.1.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	144,03
1.1.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	148,57
1.2		<b>Verschleißdecke</b>	
1.2.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	37,87
1.2.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	27,60
1.2.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	15,53
1.2.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	15,53
1.3		<b>Geh- und Radweg</b> <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	
1.3.1	1 m <sup>2</sup>	direkt an der Straße	102,66
1.3.2	1 m <sup>2</sup>	separat liegend	194,97
1.4	1 m <sup>2</sup>	Parkfläche <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	84,56
1.5	1 m <sup>2</sup>	Wohnweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	183,85
1.6		<b>Rinne, Randstein und Unterbeton</b>	
1.6.1	1 lfdm.	Rinne mit Platten	24,16
1.6.2	1 lfdm.	Randstein mit Unterbeton	47,45
1.7	1 lfdm.	Pflasterrinne	87,13
1.8	1 lfdm.	Saumstein	40,43

<sup>11</sup> Amtsblatt Nr. 25/2020 vom 20. März 2020

1.9	1 lfdm.	Baumscheibeneinfassung	57,80
<b>2.</b>	<b>Beleuchtung</b>		
	1 lfdm	Straße, Weg, Platz	87,96
<b>3.</b>	<b>Grünanlagen</b>		
3.1.	<b><i>Pflanzflächen</i></b>		
3.1.1	1 m <sup>2</sup>	Rasen	18,68
3.1.2	1 m <sup>2</sup>	Gehölzpflanzung	48,26
3.1.3	1 m <sup>2</sup>	Rahmengrün	37,34
3.2.	<b><i>Wege in Grünanlagen</i></b>		
3.2.1	1 m <sup>2</sup>	Weg mit wassergebundener Decke incl. Einfassung	72,39
3.2.2	1 m	Weg mit Betonpflaster incl. Einfassung	95,71
3.3.	<b><i>Bäume</i></b>		
3.3.1	1 Stück	Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	1.776,36
3.3.2	1 Stück	Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	3.501,78
3.3.3	1 Stück	Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	1.050,51
3.3.4	1 Stück	Baum in Grünfläche	513,59
<b>4.</b>	<b>Kanal für Straßenentwässerung</b>		
	1 lfdm	Kanal für Straßenentwässerung	288,77

**In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.**

**Einheitssätze 2022**  
**Die Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung<sup>12</sup>**

**Ab 01.07.2022**

<b>1. Straßenbau</b>			<b>EURO</b>
1.1		<b>Unterbau</b> <i>(incl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)</i>	
1.1.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	258,06
1.1.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	147,62
1.1.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	155,41
1.1.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	160,31
1.2		<b>Verschleißdecke</b>	
1.2.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	40,86
1.2.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	29,78
1.2.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	16,76
1.2.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	16,76
1.3		<b>Geh- und Radweg</b> <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	
1.3.1	1 m <sup>2</sup>	direkt an der Straße	110,77
1.3.2	1 m <sup>2</sup>	separat liegend	210,37
1.4	1 m <sup>2</sup>	Parkfläche <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	91,24
1.5	1 m <sup>2</sup>	Wohnweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	198,37
1.6		<b>Rinne, Randstein und Unterbeton</b>	
1.6.1	1 lfdm.	Rinne mit Platten	26,07
1.6.2	1 lfdm.	Randstein mit Unterbeton	51,20
1.7	1 lfdm.	Pflasterrinne	94,01
1.8	1 lfdm.	Saumstein	43,62

<sup>12</sup> Amtsblatt Nr. 38/2022 vom 01.06.2022 mit Wirkung vom 01.07.2022

1.9	1 lfdm.	Baumscheibeneinfassung	62,37
<b>2.</b>	<b>Beleuchtung</b>		
	1 lfdm	Straße, Weg, Platz	94,91
<b>3.</b>	<b>Grünanlagen</b>		
3.1.	<b><i>Pflanzflächen</i></b>		
3.1.1	1 m <sup>2</sup>	Rasen	20,16
3.1.2	1 m <sup>2</sup>	Gehölzpflanzung	52,07
3.1.3	1 m <sup>2</sup>	Rahmengrün	40,29
3.2.	<b><i>Wege in Grünanlagen</i></b>		
3.2.1	1 m <sup>2</sup>	Weg mit wassergebundener Decke incl. Einfassung	78,11
3.2.2	1 m	Weg mit Betonpflaster incl. Einfassung	103,27
3.3.	<b><i>Bäume</i></b>		
3.3.1	1 Stück	Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	1.916,69
3.3.2	1 Stück	Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	3.778,42
3.3.3	1 Stück	Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	1.133,50
3.3.4	1 Stück	Baum in Grünfläche	554,16
<b>4.</b>	<b>Kanal für Straßenentwässerung</b>		
	1 lfdm	Kanal für Straßenentwässerung	317,94

**In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.**

**Einheitssätze 2023**  
**Die Anlage II zum § 5 Abs. 1 der Satzung<sup>13</sup>**

**Ab 26.07.2023**

<b>1. Straßenbau</b>			<b>EURO</b>
1.1		<b>Unterbau</b> <i>(incl. Rinne, Randstein u. Unterbeton)</i>	
1.1.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	318,34
1.1.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	182,10
1.1.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	191,71
1.1.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	197,76
1.2		<b>Verschleißdecke</b>	
1.2.1	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse II	50,40
1.2.2	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse III	36,74
1.2.3	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse IV	20,68
1.2.4	1 m <sup>2</sup>	Bauklasse V	20,68
1.3		<b>Geh- und Radweg</b> <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	
1.3.1	1 m <sup>2</sup>	direkt an der Straße	136,65
1.3.2	1 m <sup>2</sup>	separat liegend	259,51
1.4	1 m <sup>2</sup>	Parkfläche <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	112,55
1.5	1 m <sup>2</sup>	Wohnweg <i>(Unterbau und Pflaster)</i>	244,71
1.6		<b>Rinne, Randstein und Unterbeton</b>	
1.6.1	1 lfdm.	Rinne mit Platten	32,16
1.6.2	1 lfdm.	Randstein mit Unterbeton	63,16
1.7	1 lfdm.	Pflasterrinne	115,97
1.8	1 lfdm.	Saumstein	53,81

<sup>13</sup> Amtsblatt Nr. 45/2023 vom 25.07.2023 mit Wirkung 26.07.2023

1.9	1 lfdm.	Baumscheibeneinfassung	76,94
<b>2.</b>	<b>Beleuchtung</b>		
	1 lfdm	Straße, Weg, Platz	117,08
<b>3.</b>	<b>Grünanlagen</b>		
3.1.	<b><i>Pflanzflächen</i></b>		
3.1.1	1 m <sup>2</sup>	Rasen	24,87
3.1.2	1 m <sup>2</sup>	Gehölzpflanzung	64,23
3.1.3	1 m <sup>2</sup>	Rahmengrün	49,70
3.2.	<b><i>Wege in Grünanlagen</i></b>		
3.2.1	1 m <sup>2</sup>	Weg mit wassergebundener Decke incl. Einfassung	96,36
3.2.2	1 m	Weg mit Betonpflaster incl. Einfassung	127,39
3.3.	<b><i>Bäume</i></b>		
3.3.1	1 Stück	Baum mit Betonbaumscheibe im Geh- oder Radweg	2.364,43
3.3.2	1 Stück	Baum mit Gussbaumscheibe im Geh- oder Radweg	4.661,06
3.3.3	1 Stück	Baum in Bordsteineinfassung mit Unterpflanzung	1.398,29
3.3.4	1 Stück	Baum in Grünfläche	683,61
<b>4.</b>	<b>Kanal für Straßenentwässerung</b>		
	1 lfdm	Kanal für Straßenentwässerung	383,79

**In den vorstehenden Einheitssätzen ist die gesetzliche Mehrwertsteuer enthalten.**

**Anlage III**  
**zu § 11 Abs. 1 der Satzung**

Abrechnungsgebiet Pfingstweide

Abrechnungsgebiet Langgewanne Süd

Abrechnungsgebiet Wingertsgewanne I a

Abrechnungsgebiet Wingertsgewanne I b

Abrechnungsgebiet Industriegebiet Benngewanne

Abrechnungsgebiet Mannheimer-/Frankenthaler Straße - östlicher Teil

Abrechnungsgebiet Mannheimer-/Frankenthaler Straße – westlicher Teil

Abrechnungsgebiet Keßlerweg/Hardenburgstraße

Abrechnungsgebiet Bruchwiesenstraße Süd

Erschließungsanlage Dammstückerweg und Teil Mühlaustraße

Erschließungsanlage Gerhard-Domagk-Straße und Paracelsusstraße