

LANDSCHAFTSPLANUNG IN DER FLÄCHENNUTZUNGSPLANUNG



STADT LUDWIGSHAFEN AM RHEIN
ENTWICKLUNGSKONZEPT

Schutzgebiete

	Vorschlag	Nach dem Landespflegegesetz Rheinland-Pfalz
		Naturschutzgebiet
		Landschaftsschutzgebiet
		Geschützter Landschaftsbestandteil
		Naturdenkmal
		Nach dem Wasserhaushaltsgesetz / Baugesetzbuch
		Wasserschutzgebiet (Zone III)
		Überschwemmungsgebiet

Planungen, Nutzungsregelungen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft

	Erhalt	Entwicklung	Grünachsen: Bereiche für extensives Grünland, Einzelstrukturen, Grünflächen, Wegräben und Infrastruktur für Erholung
			Ortswandlung: Bereiche für extensives Grünland, Einzelstrukturen und Grünflächen
			Einzelstrukturen (Solitärblume, Baumreihen, Alleen u. Gehölze) mit Funktionen für Biotopvernetzung, Erholung, Stadt- u. Landschaftsbild und als Schutzgürtel
			Grünbrücken für den Biotopverbund (Über- oder Unterführungen)
			Grünflächenaufwertung in Siedlungsbereichen
			Bereiche mit Flächen für Ersatzmaßnahmen gemäß §§ 4, 5, 17 LPRG

Flächen für die Landwirtschaft

	Erhalt	Entwicklung	Acker- und Grünlandnutzung mit hohem Anteil an naturnahen Vegetationsstrukturen (Ackerrandstreifen, Feldgehölze)
			Extensives Dauergrünland (Feuchtwiesen mit Anteilen an Röhrichten und Auengehölzen, Obwiesen)

Flächen für die Forstwirtschaft

	Erhalt	Umbau	Waldflächen in naturnaher Bewirtschaftung oder Pflege (inklusive Waldländer, Lichtungen, Pioniersäden)
			Waldflächen mit Erholungsfunktion (Wildpark)

Wasserflächen

	Bestand	Entwicklung	Rhein mit Mälerbecken und Altarmen
			Stehende Gewässer: Teiche, Tümpel
			Aufwertung intensiv genutzter Weiler
			Aufwertung vorhandener Gräben und Fließgewässern
			Anlagen von Pufferzonen und Saumbiotopen Offen verteidigte Abschnitte Renaturierung von autogenem Abfluss Verbesserungsmaßnahmen (Sohle, Ufer, Bewuchs)

Grünflächen und Erholungseinrichtungen

	Bestand	Planung	Allgemeine Grünflächen und Flächen für Freizeit und Erholung
			Parkanlage
			Freizeitanlage
			Wildpark (in Waldflächen)
			Gräbeland und Kleingärten
			Zusätzliche Querungen zur Verbesserung der Fuß- und Radwegeverbindungen
			Haupt- Wander- und Radwege
			Aussichtspunkt

Bauflächen

	Bestand	Planung	Siedlungsflächen mit überwiegend Wohnnutzung
			Flächen mit überwiegend gewerblicher bzw. industrieller Nutzung
			Sonstige Bauflächen (Flächen für Allgemeinbedarf, Ver- und Entsorgung u. a.)

Verkehrsflächen

	Bestand	Planung	Hauptverkehrsstraßennetz
			Gleisanlagen für die Bahn
			Trassenverlängerung der Straßenbahn

Abbauflächen

	Bestand	Planung	Kiesabbau
--	---------	---------	-----------

Sonstige Symbole

	Stadtkreisgrenze
--	------------------

Index:	Gegenstand der Änderung:	Zeichen:	Datum:

LANDSCHAFTSARCHITEKT BDLA
SIEGFRIED OLSCHESKI
Rheinwasserstraße 8
67069 Ludwigshafen
Telefon 0621 98 17 56
Telefax 0621 98 45 23

Auftraggeber:	Stadt Ludwigshafen am Rhein
Projekt:	Landschaftsplanung in der Flächennutzungsplanung
Planart:	Zielkonzept / Entwurf
Gezeichnet:	Dipl.-Ing. S. Faust
Geprüft:	<i>[Signature]</i>
Stand:	Sept. 1998
Maßstab:	1 : 15.000
Blatt-Nr.:	

