

Sitzungen des Ortsbeirates Oggersheim

Die Mitglieder des Ortsbeirates Oggersheim treten am

**Donnerstag, 21. Februar 2019, 15 Uhr,
Sitzungszimmer des Oggersheimer Rathauses, Schillerplatz,**

zu einer öffentlichen Sitzung zusammen.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht der Ortsvorsteherin
3. Bebauungsplanverfahren Nr. 645b "Adolf-Diesterweg-Straße Nord - Wohngebiet";
Erweiterungs- und Offenlagebeschluss
4. Bebauungsplan Nr.663 "Zwischen Wormser Straße und Alter Frankenthaler Weg",
Offenlagebeschluss
5. Bebauungsplan Nr. 551 "Paracelsusstraße Süd", Aufstellungsbeschluss
6. Flächennutzungsplan Teiländerung Nr. 28 "Nördlich der Dürkheimer Straße-West",
Feststellungsbeschluss
7. Bebauungsplan Nr. 542a "Nördliche der Dürkheimer Straße-West", Satzungsbeschluss
8. Bebauungsplanverfahren Nr. 669 "Schloßgasse", Offenlagebeschluss
9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan 528 f "Wingertsgewanne- Elektrofachmarkt Hirsch und
Ille", 1.Änderung Aufstellungsbeschluss
10. Antrag der Ortsvorsteherin
Prüfung des Verkehrsaufkommens in der Dürkheimer-Straße
11. Gemeinsamer Antrag der SPD- und CDU-Ortsbeiratsfraktion
Benennung des öffentlichen Weges entlang der Kleingartenanlage Brückelgraben, zwischen
der Anlage und dem Gewerbegebiet an der Rheinhorststraße, nach Herrn Waldemar Frenzel
12. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Geistgasse Geschwindigkeitseinhaltung Spielstraße
13. Antrag der Ortsvorsteherin
Anbringen von Sperrstangen in der Dürkheimer-Straße, von der Wormser-Straße bis zur
Altstadtgasse auf der rechten Straßenseite

14. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Gehwegabsenkungen in der Karl-Kreuter-Straße und Beseitigung einer Unfallgefahr
15. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Anwohnerparken in der Prälat-Caire-Straße
16. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Parksituation Ludwig-Guttman-Straße
17. Antrag der Ortsvorsteherin
Einrichtung des alternierendes Parken von der Altstadtgasse bis zum Eppsteiner Weg
18. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktionen
Instandsetzung Radweg Buschwegbrücke
19. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Parksituation Raiffeisenstraße
20. Antrag der Ortsvorsteherin
Vornahme einer Ortsbegehung an der Unfallstelle Raiffeisenstraße/Speyrer Tor mit dem Ortsbeirat, dem Straßenverkehrsamt, der RNV, der Polizei, der Schillerschulleitung, dem Förderverein Schillerschule und Anwohnern in diesem Bereich
21. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Anbringung Mülleimerin der Prälat-Caire-Straße/ Ecke Orangeriestraße
22. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Parksituation Comeniusstraße
23. Antrag der Ortsvorsteherin; Keine Umsetzung der vom Straßenverkehrsamt vorgesehenen
Öffnung der Einbahnstraßen für den gegenläufigen Radverkehr
24. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Instandsetzung Parkplatz in der Fröbelstraße
25. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Fußgängerquerung in der Raiffeisenstraße
26. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Versetzung des Verkehrszeichens "Sackgasse" an der Straßeneinfahrt Merianstraße und
Anbringen eines Zusatzschildes "Keine Wendemöglichkeit"
27. Antrag der GRÜNEN-Ortsbeiratsfraktion
Tempo 30km/h in der Raiffeisenstraße
28. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Beleuchtung des gegenläufigen Rad- und Fußweges in der Ruchheimer Straße
29. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Sanierungsmaßnahmen der Oggersheimer Kinderspielplätze
30. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Sachstand Instandsetzung Fuß- und Radweg von Wormser Straße in Dürkheimer Straße
31. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Geparkte LKW in Oggersheim
32. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Verkehrssituation im Gewerbegebiet westlich B9

Ludwigshafen am Rhein, 14.02.2019

gez.
Barbara Baur
Ortsvorsteherin

Sitzung des Ortsbeirates Gartenstadt

Die Mitglieder des Ortsbeirates Gartenstadt treten am

**Freitag, 22. Februar 2019, 15 Uhr,
Gartenstadt-Cafe, Königsbacher Straße 14,**

zu einer öffentlichen Sitzung zusammen.

T a g e s o r d n u n g:

Öffentliche Sitzung

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht Ortsvorsteher
3. Information des OBR über den "Erneuten Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplans 536 Ebereschenweg, Schlehengang, Weißdornhag"
4. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Erstellung einer Querungshilfe zwischen EDEKA Lis und Bushaltestelle, z.B. durch die Befestigung eines Stücks der Rasenfläche
5. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Öffnung der Bayreuther Straße
6. Antrag der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Verkehrsführung Kreuzung Maudacher-/ Leiningner-/Kärntner Straße
7. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Sachstandsbericht zu den Wiesenflächen in der Gartenstadt
8. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Prüfung der Anbindung Meckenheimer Straße/von-Kieffer-Straße mit RNV/Taxi
9. Anfrage der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Nutzung Volkshaus
10. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Sachstand zu den Maßnahmen des Ernst-Reuter-Parks
11. Antrag der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Weitere Mülleimer Verbindungsweg Eichenstraße zur Achtmorgenstraße/Leerungsintervalle
12. Antrag der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Umwandlung von Flächen in insektenfreundliche Flächen
13. Antrag der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Vorstellung Spielplatzkonzept Gartenstadt
14. Antrag der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Parkraumschaffung Innsbrucker Weg/ Fügener Weg
15. Antrag der FWG/GRÜNE-Ortsbeiratsfraktion
Verkehrsführung in der Niederfeldstraße Höhe LSC Sportplatz
16. Anfrage der CDU-Ortsbeiratsfraktion
Information zu Neuanpflanzungen von Straßenbäumen in der Gartenstadt
17. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Geplante Maßnahmen und Veränderungen im Ernst-Reuter-Park in 2019
18. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Überlegungen zum Volkshaus
19. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Friedhof Mundenheim (Schließzeiten morgens und abends)
20. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Planungsauftrag zur Verlängerung Abteistraße bis Heuweg
21. Anfrage der SPD-Ortsbeiratsfraktion
Ertüchtigung Heuweg

Ludwigshafen am Rhein, 14.02.2019

gez.
Klaus Schneider
Ortsvorsteher

Vorhabenbezogener Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren aufgestellt;
Bebauungsplan Nr. 598a „Sternstraße West, 1. Änderung“
Stadtteil: Friesenheim

Der Stadtrat der Stadt Ludwigshafen am Rhein hat in seiner Sitzung am 11.02.2019 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 598a „Sternstraße West, 1. Änderung“ aufzustellen.

Der Beschluss beruht auf § 2 Abs. 1 BauGB. Der Bebauungsplan erhält die Nr. 598a und die Bezeichnung „Sternstraße West, 1. Änderung“.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 598a „Sternstraße West, 1. Änderung“ liegt in der Gemarkung Oggersheim und umfasst eine Fläche von rund 1,5 ha. Er ergibt sich auch aus beigefügtem Lageplan und wird begrenzt:

im Norden: durch die südliche Grenze des Flurstücks Nr. 3185/12 am Rande der Kleingartenanlage „Im Bastenhorst“,
im Osten: durch die westliche Grenze des Flurstücks Nr. 3084,
im Süden: durch die nördliche Straßenbegrenzungslinie der Sternstraße,
im Westen: durch die östliche Straßenbegrenzungslinie des Bastenhorstweges.

Ziel der Planung ist es, eine Wohnbebauung in zweiter Reihe weiterhin zuzulassen, aber so zu ordnen, dass die Nachbarverträglichkeit sichergestellt ist und den einzelnen Nutzungen sinnvoll nutzbare Freiflächen zugeordnet werden können. Die Bebauungsdichte und nachzuweisende Stellplätze sollen geregelt werden. Durch die Aufstellung des Bebauungsplanes wird eine geordnete städtebauliche Entwicklung gewährleistet und die Rahmenbedingungen für eine angemessene sowie nachbarverträgliche bauliche Nutzung geschaffen.

Der Bebauungsplan dient der Innenentwicklung im Sinne von § 13a BauGB, da er ein bereits erschlossenes und bebautes Gebiet überplant. Der Geltungsbereich hat eine Gesamtfläche von 15.068 m². Die nach § 13a Abs. 1 BauGB zulässige Grundfläche von 20.000 m² wird demnach nicht überschritten. Durch die Planung wird keine Zulässigkeit von Vorhaben begründet, die einer Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung unterliegen. Es bestehen auch keine Anhaltspunkte für eine Beeinträchtigung der in § 1 Abs. 6 Nr. 7b BauGB genannten Schutzgüter. Aufgrund dessen kann für die Aufstellung des Bebauungsplanes das beschleunigte Verfahren gemäß § 13a BauGB angewendet werden.

Entsprechend der gesetzlichen Bestimmungen werden die nach § 13a Abs. 2 Nr. 1 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 und 3 BauGB in Anspruch genommen. Die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB sowie die Erstellung eines Umweltberichts nach § 2a BauGB sind somit nicht erforderlich. Weiterhin ist § 4c. BauGB nicht anzuwenden.

Auf die Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsschritte gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB wird verzichtet. Die Öffentlichkeit kann sich beim Bereich Stadtplanung der Stadt Ludwigshafen am Rhein, Rathausplatz 20, Zimmer 301 über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie wesentliche Auswirkungen der Planungen unterrichten lassen und sich in der Zeit vom 25.02.2019 bis einschließlich 11.03.2019 zur Planung äußern.

Wenn die Planung fortgeschritten ist, wird der Öffentlichkeit außerdem im Rahmen der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erneut die Möglichkeit der Beteiligung eingeräumt.

Ludwigshafen am Rhein, 13.02.2019
Stadtverwaltung

gez.
Klaus Dillinger
Beigeordneter

Geltungsbereich einfügen:



Hinweis:

Eine Verletzung der Bestimmungen der Gemeindeordnung über die Ausschließungsgründe (§ 22 Abs. 1 GemO) oder über die Einberufung und die Tagesordnung zu Sitzungen des Stadtrates (§ 34 GemO) ist nach § 24 Abs. 6 Gemeindeordnung unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres nach dieser öffentlichen Bekanntmachung schriftlich unter Bezeichnung der Tatsachen, die eine solche Rechtsverletzung begründen können, gegenüber der Stadtverwaltung geltend gemacht wird.

Ausschreibungen der Stadt Ludwigshafen

Öffentliche Ausschreibungen der Stadt Ludwigshafen finden Sie ab sofort unter www.auftragsboerse.de.

Dort können Sie alle Ausschreibungsunterlagen kostenlos abrufen!

Es ist Ziel der Stadt Ludwigshafen die Umsetzung der elektronischen Vergabe weiter zu stärken. Um die Vergabevorgänge zwischen Auftraggeber und Bietern möglichst einfach und effizient zu gestalten, hat sich die Stadt Ludwigshafen der neuen und optimierten E-Vergabeplattform der Metropolregion Rhein-Neckar angeschlossen.